

ขายที่ดินชอยกาญจนภิเษก 4

ขายที่ดินเนื้อที่ 50-2-73.4 ไร่ ราคาขาย 30,000 บาท/ตร.ว.(ไร่ละ 12 ล้านบาท)

(20,273.4 ตร.ว. x 30,000 บาท) ราคาขายรวม 608,202,000 บาท

ราคาขายต่อรองได้ ผู้ขายออกค่าใช้จ่ายในการโอนครบ สภาพทรัพย์สิน เป็นที่นา

และบ้านพักอาศัย 1 หลังขายรวมที่ดิน ทำเลที่ตั้ง ชอยกาญจนภิเษก 4 แขวงออเงิน

เขตสายไหม กรุงเทพฯ ผังเมืองสีเหลือง ย.2-3 พิกัด:13.886745,100.683163

สถานที่ใกล้เคียง สนามบินดอนเมือง สนง.เขตสายไหม รร.สารสาสน์วิเทศสายไหม

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

นายพิตรพิบูล บวรสิริบุญชร

นายหน้า T.085-341-9998

ลำดับ	โฉนด	เลข	หน้า	ระวาง	แขวง	เขต	จังหวัด	เนื้อที่			รวม	ราคา	ผู้ถือ	ราคาขาย	ราคาประเมิน	หมายเหตุ
	เลขที่	ที่ดิน	สำรวจ					ไร่	งาน	ตร.ว.						
1	3127	405	9616	5136 IV 8034-4	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพฯ	0	3	99	399	11,970,000		30,000		
2	1381	403	8841	5136 IV 8034-4	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพฯ	5	0	26	2,026	60,780,000		30,000		ผู้ขายออกค่าใช้จ่าย
3	1382	404	8842					1	0	0	400	12,000,000		30,000		ในการโอนครบ
4	28675	299	2854	5136 IV 8234-1	ทำแรงแ้ง	บางเขน	กรุงเทพฯ	1	3	94	794	23,820,000		30,000		
5	28676	300	2855					1	3	93	793	23,790,000		30,000		ผังเมืองสีเหลือง ย.2-3
6	28677	301	2856					2	0	14	814	24,420,000		30,000		FAR:1.5 , OSR:20
7	28678	206	2857	5136 IV 8034-4				1	3	99	799	23,970,000		30,000		
8	29173	131	19260	5136 IV 8034-3	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพฯ	0	2	96	296	8,880,000		30,000		พิกัด:13.886745, 100,683163
9	29174	198	19261					2	0	0	800	24,000,000		30,000		
10	29175	199	19262					3	1	18.50	1,318.50	39,555,000		30,000		
11	29176	200	19263					3	1	18.5	1,318.50	39,555,000		30,000		
12	29179	201	19266					0	2	95	295	8,850,000		30,000		
13	29180	203	19267					2	0	0	800	24,000,000		30,000		
14	29181	442	19268					3	1	71.5	1,371.50	41,145,000		30,000		
15	29182	443	19269	5136 IV 8034-4	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพฯ	3	1	71.5	1,371.50	41,145,000		30,000		

ลำดับ	โฉนด	เลข	หน้า	ระวาง	แขวง	เขต	จังหวัด	เนื้อที่			รวม	ราคา	ผู้ถือ	ราคาขาย	ราคาประเมิน	หมายเหตุ
								ไร่	งาน	ตร.ว.						
16	29185	205	19272	5136 IV 8034-4	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพฯ	1	3	30	730	21,900,000		30,000		ผู้ขายออกค่าใช้จ่าย
17	35379	203	21604	5136 IV 8034-4	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพฯ	8	2	73	3,473	104,190,000		30,000		ในการโอนครบ
18	48549	202	3460		ทำเรื่อง	บางเขน	กรุงเทพฯ	4	0	26	1,626	48,780,000		30,000		
19	148192	199	4894		ทำเรื่อง	บางเขน	กรุงเทพฯ	0	3	31.4	331	9,942,000	สวนกล้วย	30,000		ผังเมืองสีเหลือง ย.2-3
20	191774	209	5636		ออเงิน	บางเขน	กรุงเทพฯ	0	1	52	152	4,560,000		30,000		FAR:1.5 , OSR:20
21	148279	198	17276		ออเงิน	บางเขน	กรุงเทพฯ	0	2	95	295	8,850,000	แปลงภาระจำยอม	30,000		พิกัด:13.886745,100.683163
													คำนวณหน้า 3%รวม			
								50	2	73.4	20,273	608,202,000	18,246,060	30,000		



PAV

คาส่า วิลล่า

ลักคาร์มย์

วงแหวน - รามอินทรา

ราคา 10-17 ลบ.



โฉนดที่ดิน 148279
แปลงภาระจำยอม



โฉนดเลขที่ 148279 ล.198
แปลงภาระจำยอม

405 209 199

206 301 300 299
ค่าแห่งแปลงที่ดิน

Nam Wong Alley

Sit and Drinks
Temporarily closed

Make 'em Grow
Temporarily

Baan Suan Ma Maung

บ้านGV

บ้านฟ่อนหมแม่ไหนด

8/11 Pave

หอก ชื่นเอื้อน
จี่เนบริง

บริษัท.เพาเวอร์เทค แม
นูปัดเจอริง จำกัด

Run On The P

Nam Wong Alley

ซอยลาดไวด์

ซอย180ลาดไวด์

131

ซอยลาดไวด์ 201

ซอยลาดไวด์

ซอยลาดไวด์

ng Tong



661m

ระยะโดยประมาณ

677m

88m

30m

48m

55m

89m

277m

255m

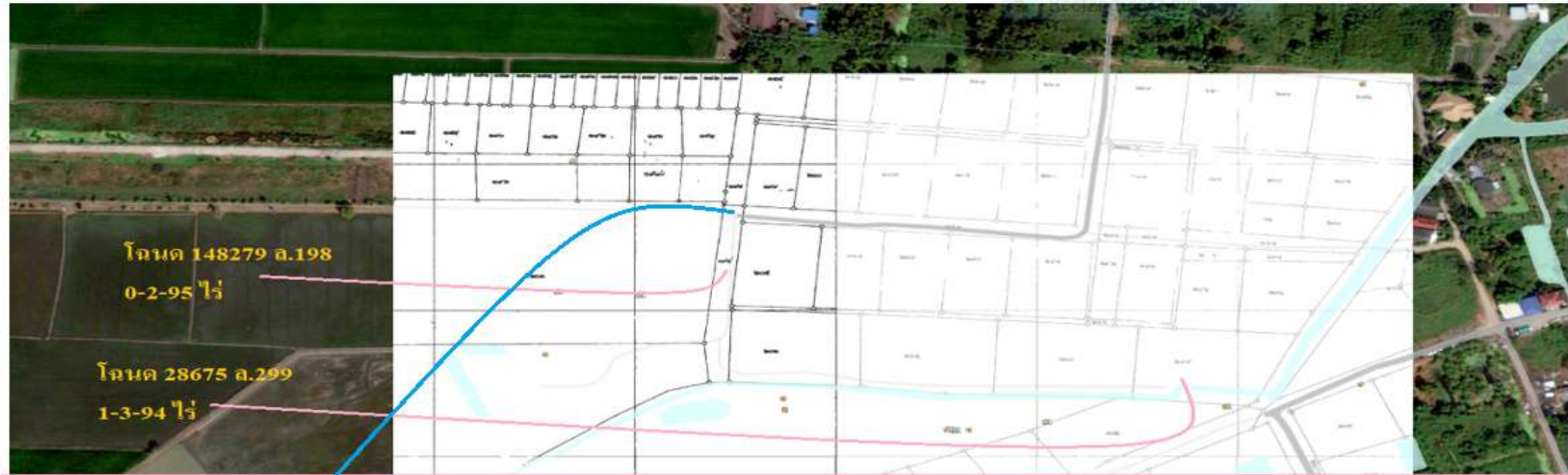
50m

50m

Rectangular Strip

โฉนด 148279







ทางเข้าเลขที่ดิน 203

Rectangular Ship

ทรัพย์ เลขที่ดิน 199





ขายพร้อมบ้าน 1 หลังในที่ดิน

สุดเขตที่ดิน ล.205



ล.205





10
๑๕๕

9
๒๐๐

8
๑๕๕

5
๑๕๕

4
๒๐๐

7
๒๐๐

๓
๓๐๐

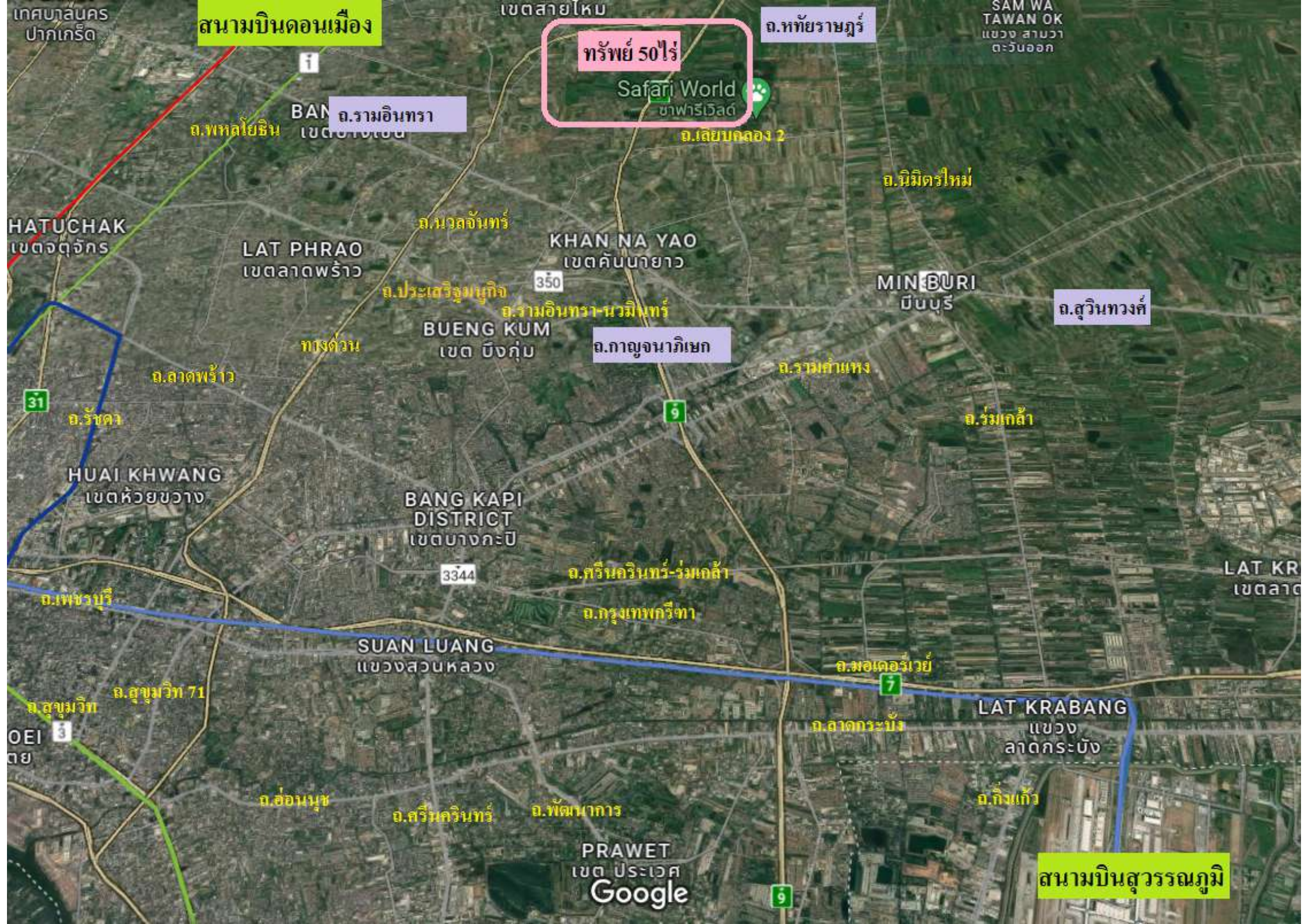
6
๑๕๕

๒
๓๐๐

1
๒๕๕

แนวข้อเสน
เขตสายนม





สนามบินดอนเมือง

ทรัพย์ 50ไร่
Safari World
ซาฟารีเวิลด์

ต.ททัยราษฎร์

SAM WA
TAWAN OK
แขวง สามวา
ตะวันออก
ตะวันออก

ต.รามอินทรา

ต.เสียบคลอง 2

ต.นิมิตร์ใหม่

HATUCHAK
เขตจตุจักร

LAT PHRAO
เขตลาดพร้าว

KHAN NA YAO
เขตคันนายาว

MIN BURI
มีนบุรี

ต.สุวินทวงศ์

ต.ประเวศบุรีรัมย์
ต.รามอินทรา-นวมินทร์

BUENG KUM
เขต บึงกุ่ม

ต.กาญจนภิเษก

ต.ลาดพร้าว

ต.รามคำแหง

ต.ร่วมเกล้า

31

ต.รัชดา

9

HUAI KWANG
เขตห้วยขวาง

BANG KAPI
DISTRICT
เขตบางกะปิ

ต.ศรีนครินทร์-ร่วมเกล้า

ต.กรุงเทพมหานคร

LAT KR
เขตลาด

ต.เพชรบุรี

SUAN LUANG
แขวงสวนหลวง

ต.มอเคอร์เวีย

7

LAT KRABANG
แขวง
ลาดกระบัง

ต.สุขุมวิท 71

ต.ลาดกระบัง

3

ต.สุขุมวิท

ต.อ่อนนุช

ต.ศรีนครินทร์

ต.พัฒนาการ

ต.กิ่งแก้ว

PRAWET
เขต ประเวศ

สนามบินสุวรรณภูมิ

Google

9