

ขายที่ดิน ติดถนนเอกมัย

(ติดถนน เอกมัยซอย 13)

แขวงคลองตันเหนือ

เขตวัฒนา

กรุงเทพมหานคร

เนื้อที่ทั้งหมดของที่ดินแปลงนี้ 2 ไร่ 3 งาน 46.4 ตารางวา รวมเนื้อที่ 1,146.4 ตารางวา

1,100,000 บาท/ตารางวา 110,000,000 บาท/งาน 440,000,000 บาท/ไร่

รวมราคาที่ดินทั้งหมด 1,261,040,000 บาท

ที่ดินแปลงนี้มีโฉนด 1 โฉนด

ภาษีบุคคลธรรมดา 3%

ค่าธรรมเนียมโอน 2%

อากรซื้อขาย 0.5%

นายหน้า 3%

(ผู้ขายเป็นผู้ออกทั้งหมด)

(ผู้เสนอติดเจ้าของทรัพย์)

รายละเอียดที่ดินแปลงนี้

หมายเลขระวาง : 5136 III 7018-12(1000)

เลขที่ดิน : 3394

เลขโฉนดที่ดิน : 4501

หน้าสำรวจ : 3155

ตำบล : คลองตันเหนือ

อำเภอ : วัฒนา

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

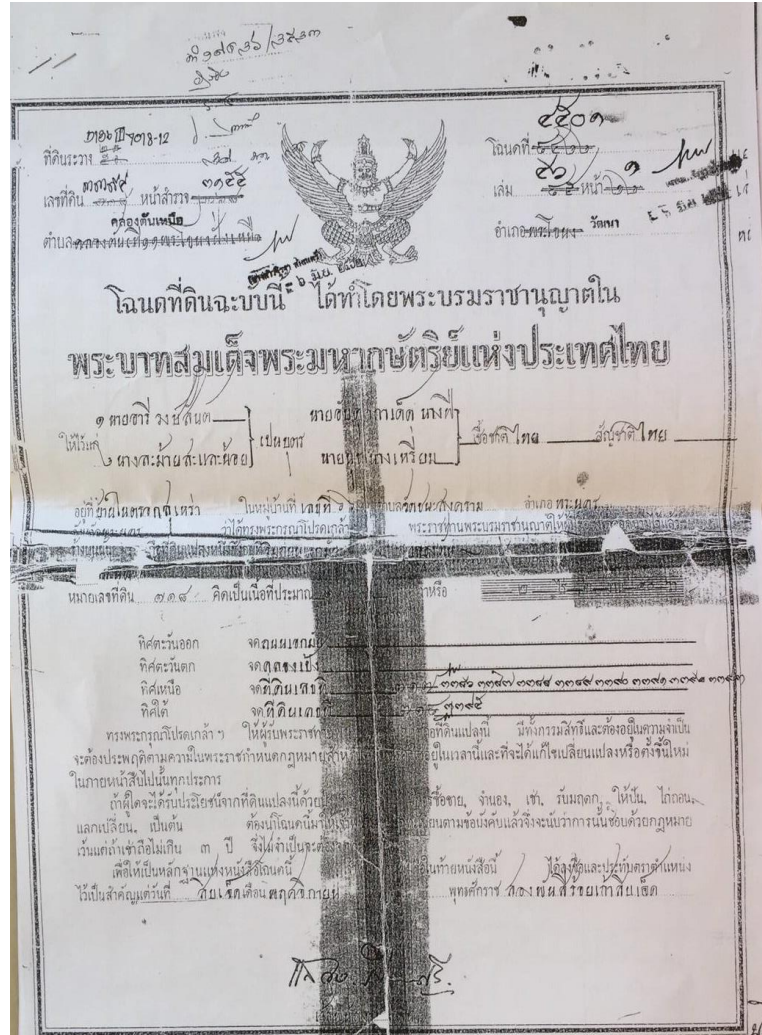
เนื้อที่ : 2 ไร่ 3 งาน 46.4 ตารางวา

หน้า กว้าง 30 เมตร และยาว 166 เมตรโดยประมาณ

ค่าพิกัดแปลง : [13.7343268222472,100.5861852231](https://www.google.com/maps/place/13.7343268222472,100.5861852231)

Google map

<https://goo.gl/maps/G9P1miUw8fftA4ad6>

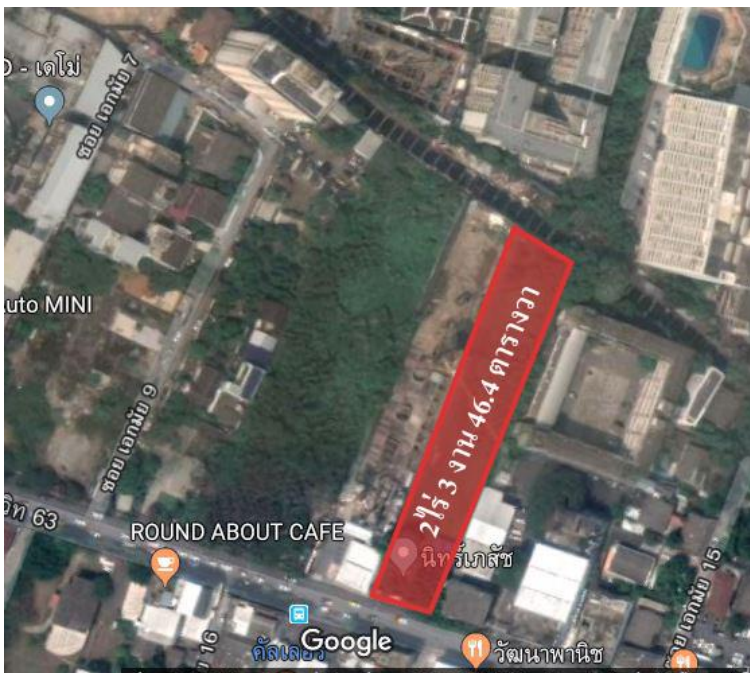


ภาพประกอบแปลงที่ดิน ทางอากาศ

เลขโฉนดที่ดิน	4501
หมายเลขขระวาง	5136 III 7018-12(1000)
เลขที่ดิน	3394
หน้าสำรวจ	3155
ตำบล	คลองตันเหนือ
อำเภอ	วัฒนา
จังหวัด	กรุงเทพมหานคร
เนื้อที่	2 ไร่ 3 งาน 46.4 ตารางวา
ค่าพิกัดแปลง	13.7343268222472 100.5861852231
ราคาประเมิน	กรุณาตรวจสอบข้อมูลผ่านทาง เว็บไซต์กรมธนารักษ์(http://property.treasury.go.th/pvmwebsite/index.asp) หรือ ติดต่อสำนักงานที่ดิน
ควรงวด	ระยะเวลาการรังวัด(ควรงวด) 41 วัน

ที่ดินประเภท : ย.๙ บริเวณ : ย.๙-๑๙
อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน(FAR.) : 7
อัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม(OSR.) : 4.50

ข้อมูลนี้เป็นเพียงการแสดงลักษณะรูปแปลงที่ดินร่วมกับแผนที่ google map เพื่อดูสภาพพื้นที่เท่านั้น
* กดเพื่อดูข้อมูลเพิ่มเติม



ภาพประกอบแปลงที่ดิน ด้านหน้าและด้านข้าง

2ไร่ 3 งาน 46.4 ตารางวา
หน้า กว้าง 30 เมตร และติดถนนเอกมัย

2ไร่ 3 งาน 46.4 ตารางวา
หน้า กว้าง 30 เมตร และติดถนนเอกมัย

267 Ekkamai Rd

2ไร่ 3 งาน 46.4 ตารางวา
หน้า กว้าง 30 เมตร และติดถนนเอกมัย

267 Ekkamai Rd

รายละเอียดเพิ่มเติม

ที่ดินแปลงนี้มีโฉนดยื่นยันกรรมสิทธิ์ผู้ถือครองอย่างถูกต้องตามกฎหมาย และทางผู้ขายได้ให้ความประสงค์ขายที่ดินดังกล่าวตามราคาที่กำหนด และสามารถต่อรองราคาซื้อขายลดลงได้อีกตามความเหมาะสม หากผู้ซื้อสนใจที่จะเข้าชมที่ดินดังกล่าว โปรดระบุวันที่และเวลาที่ชัดเจนเพื่อนัดชมที่ดิน

ที่ดินแปลงนี้เป็นที่ดินเปล่าถมแล้ว ติดถนนเอกมัย มีสาธารณูปโภค ทางเข้า-ออกสะดวก และใกล้กับสถานีรถไฟฟ้าบีทีเอส สถานีเอกมัย 1.5 กิโลเมตร หน้าที่ดินกว้างขวางเหมาะสำหรับการลงทุนในด้านอสังหาริมทรัพย์คอนโดมิเนียม หรือตามความต้องการของผู้ลงทุนซื้อ

(ผู้เสนอขาย)

นายจิรวัด ไชยสิทธิ์

เบอร์โทร 097-253-0137

Email : jirawat.mw.thailand@gmail.com