

เอกสารนำเสนอ
เพื่อประกอบการเสนอ
ขายที่ดิน
เนื้อที่ 98-0-9 ไร่
ต.นิคมพัฒนา
อ.นิคมพัฒนา จ.ระยอง

ผู้จัดทำและผู้รับมอบอำนาจ นายสรายุทธ สังข์หทัยาศรม
โทรศัพท์ 0825359623

รายละเอียดที่ดินที่จะขาย

- ซอยนิคมสาย 15 ถนน สำนักอ้ายงอน (3191) ตำบลนิคมพัฒนา อำเภอนิคมพัฒนา จังหวัดระยอง
- ที่ดินติดถนน ซอยนิคมสาย 15 และถนนย่อยเพื่อเข้าไปนิคมอุตสาหกรรมปิ่นทอง 6

ขนาดของที่ดิน

- 98 ไร่ 0 งาน 9 ตารางวา (ประกอบด้วยโฉนดที่ดิน 4 ฉบับ เป็นโฉนดลอยทั้งหมด)

ราคาขาย

- ไร่ละ 2.7 ล้านบาท (ตารางวาละ 6,750 บาท)
- ราคาขายทั้งสิ้น **264,600,000** บาท

เจ้าของที่ดิน

ปัจจุบันท่านเป็น

- สมาชิกวุฒิสภา
- นักธุรกิจ
- เจ้าของธุรกิจโรงแรมที่มี **chain** จากต่างประเทศ

สถานที่ใกล้เคียง

- นิคมอุตสาหกรรมปิ่นทอง 6 (ที่ดินอยู่ติดกัน)
- บริษัท ไทยคุณ เวิลด์ไวด์กรุ๊ป จำกัด (1.3 กม.)
- ที่ทำการกำนัน ตำบลแม่ น้ำคู้ (1.1 กม.)
- สถานีตำรวจภูธร นิคมพัฒนา (3.4 กม.)
- ที่ว่าการอำเภอ นิคมพัฒนา (4.2 กม.)
- บั๊มน้ำมัน ปตท. (4.6 กม.)
- ธนาคารกรุงเทพ จำกัด สาขา นิคมพัฒนา (4.8 กม.)
- บริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด สาขา นิคมพัฒนา (4.9 กม.)
- ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด สาขา นิคมพัฒนา (5.1 กม.)
- นิคมอุตสาหกรรมซีพี (5.4 กม.)
- สถานีไฟฟ้าส่วนภูมิภาคมาบข่า (5.7 กม.)
- มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าพระนครเหนือ วิทยาเขตระยอง (5.7 กม.)
- ธนาคารกรุงไทย จำกัด สาขา นิคมพัฒนา (6.5 กม.)
- นิคมอุตสาหกรรม CPGC (6.9 กม.)
- นิคมอุตสาหกรรมระยอง ดินดัสเตเรียลปาร์ค (7.3 กม.)
- โรงพยาบาลนิคมพัฒนา (10.4 กม.)
- สี่แยกมาบข่า (ถนนสาย 36) (11.5 กม.)
- การประปาส่วนภูมิภาค สาขามาบข่า (11.6 กม.)
- นิคมอุตสาหกรรม อาร์.ไอ.แอล. (14.5 กม.)
- สถานีไฟฟ้าจังหวัดระยอง 2 (15.6 กม.)

รายละเอียดของที่ดินที่

- รูปของที่ดินเป็นสี่เหลี่ยมผืนผ้า ความยาวด้านหน้าที่ดิน **350** เมตร ความยาวด้านข้างที่ดิน **550** เมตร
- มีประตูทางเข้า-ออกที่ดิน **2** ทางคือทางด้านหน้าถนนซอยนิคม **15** และด้านข้างขวาถนนย่อยเพื่อเข้านิคมอุตสาหกรรมปิ่นทอง
- จากด้านหน้าที่ดินไปถึงถนนสำนักอ้ายอง (3191) ซึ่งเป็นถนน **4** เลน เป็นระยะทาง **800** เมตร
- มีสิ่งปลูกสร้างภายในพื้นที่ดังนี้
 - อาคารขนาดเล็กสำหรับเป็น **Gate** สำหรับรถผ่านเข้าออก (ด้านหน้า)
 - อาคารสำนักงานชั้นเดียว **2** อาคาร (ด้านหน้า)
 - อาคารคลังสินค้าขนาดเล็ก (ด้านหน้า)
 - อาคารคลังสินค้าขนาดใหญ่ สามารถปรับเป็นโรงงานได้ (ด้านหลัง)
 - อาคารที่พัก **3** ชั้น **3** อาคาร ห้องพักรวมประมาณ **90** ห้อง (ด้านหลัง)
 - ถังเก็บน้ำหอสูง

ความเหมาะสมของที่ดินเพื่อการพัฒนา

- โรงงานอุตสาหกรรม ภายในพื้นที่มีอาคารสำนักงาน และอาคารคลังสินค้าอยู่แล้ว มีที่พักสำหรับพนักงาน **3** อาคารประมาณ **90** ห้อง มีทางเข้าออกพื้นที่ **2** ทางอยู่ติดกับนิคมอุตสาหกรรมปิ่นทอง **6** หากมีบริษัท **supplier** ตั้งอยู่ในนิคมอุตสาหกรรมปิ่นทอง **6** จะสามารถลดต้นทุนค่าขนส่ง และสามารถบริหาร **Supply Chain** ได้อย่างมีประสิทธิภาพ

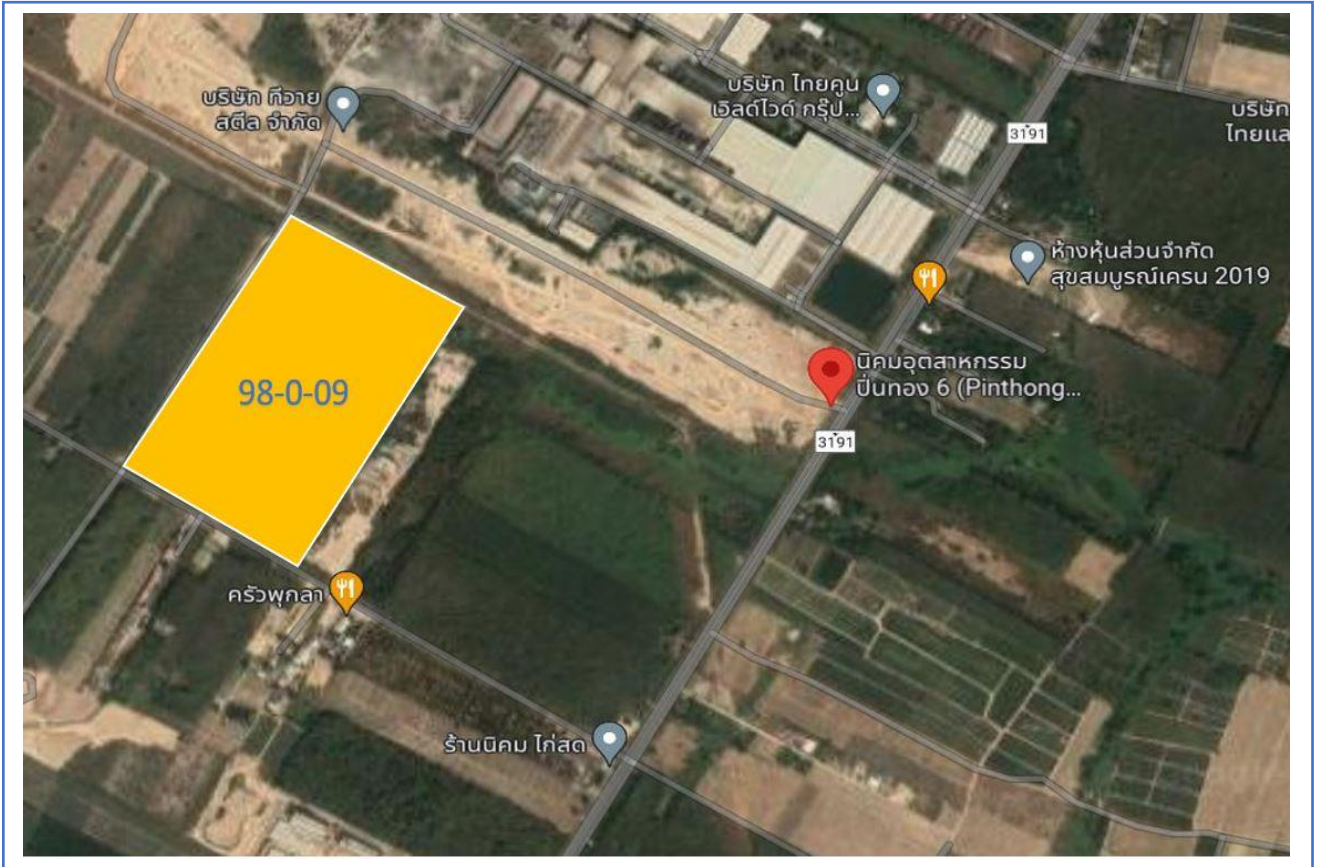
- **โรงแรมระดับ 4 ดาวขึ้นไป + Community Mall + Service Apartment**

- **โรงแรมระดับ 4 ดาว** เนื่องจากบนถนนสาย **3191** มีโรงแรมระดับ **3 ดาว**อยู่เพียง **1** แห่งห่างจากนิคมอุตสาหกรรมปิ่นทอง **6** ประมาณ **9.5** กม. ถนนสาย **3191** มีนิคมอุตสาหกรรมอยู่ **5** นิคมฯ โรงแรมจะสามารถรองรับการให้บริการผู้บริหาร, พนักงาน ทั้งชาวต่างชาติและคนไทยได้ ซึ่งจะเป็นการเพิ่มตัวเลือกที่เพิ่มขึ้นให้กับผู้ใช้บริการใน อําเภอนิคมพัฒนาได้เป็นอย่างดี
- **Community Mall** ประกอบด้วยร้านอาหาร อาทิเช่น **KFC, McDonalds', Amazon Café,** ร้านอาหารไทย, ร้านอาหารอีสาน, ร้านอาหารญี่ปุ่น, ศูนย์อาหาร, **Lotus Express, Big C mini, 7-11** ฯลฯ
- **Service Apartment** เนื่องจากในพื้นที่มีตัวอาคารที่พักอาศัยอยู่แล้ว ดำเนินการปรับปรุงอาคารดังกล่าวเพื่อให้เป็นที่รองรับการเข้าพักของพนักงานที่จะเข้ามาทำงาน ในนิคมอุตสาหกรรมปิ่นทอง **6** ของผู้ประกอบการที่จะเข้ามาซื้อที่ดินในนิคมฯ เพื่อการพัฒนาเป็นโรงงานอุตสาหกรรม

- หมู่บ้านจัดสรรเพื่อรองรับการขยายตัวของพนักงานที่ทำงานในนิคมอุตสาหกรรมทั้ง **5** แห่ง และประชาชนในพื้นที่ที่ต้องการที่พักอาศัยที่เป็นทรัพย์สินของตนเอง ทดแทนการจ่ายเงินเพื่อการเช่าอาศัย ซึ่งสามารถสร้างได้ทั้ง บ้านเดี่ยว, บ้านแฝด, ทาวน์เฮ้าส์ และคอนโดมิเนียมในพื้นที่เดียวกัน

- ศูนย์การค้าและห้างสรรพสินค้าประเภทไฮเปอร์มาร์เก็ต, ซูเปอร์มาร์เก็ต และร้านสะดวกซื้อ อาทิเช่น **Tesco Lotus, Big C, Makro**

รูปภาพของที่ดิน



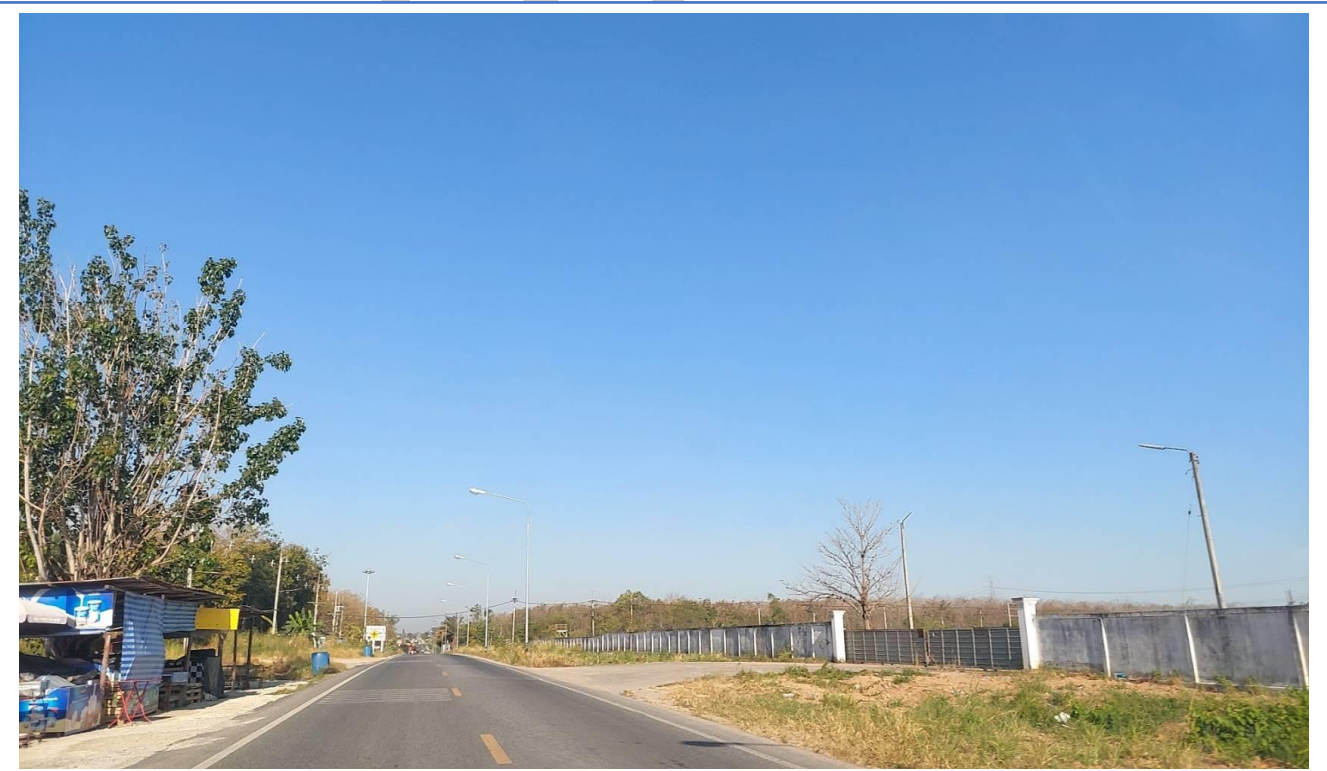
ภาพที่ดินจากมุมสูง



ภาพพาโนรามาด้านหน้าที่ดินจากถนนซอย 15



ประตูทางเข้าด้านหน้าที่ดินจากถนนซอย 15



ถนนซอย 15 หน้าทางเข้าที่ดิน



เมื่อผ่านเข้าประตูด้านหน้าที่ดิน



มุมมองไปยังประตูหน้าเมื่อเข้ามาด้านใน



เมื่อมองจากมุมด้านหลังที่ดินไปยังประตูทางเข้าด้านหน้า



มุมมองจากด้านหน้าขวาของที่ดิน



อาคารคลังสินค้าขนาดใหญ่



อาคารคลังสินค้าขนาดใหญ่



ที่ดินด้านหน้าบางส่วนที่ยังไม่ได้พัฒนา



ที่ดินด้านในที่ยังไม่ได้พัฒนา



ถังเก็บน้ำหอสูง



อาคารที่พักอาศัย

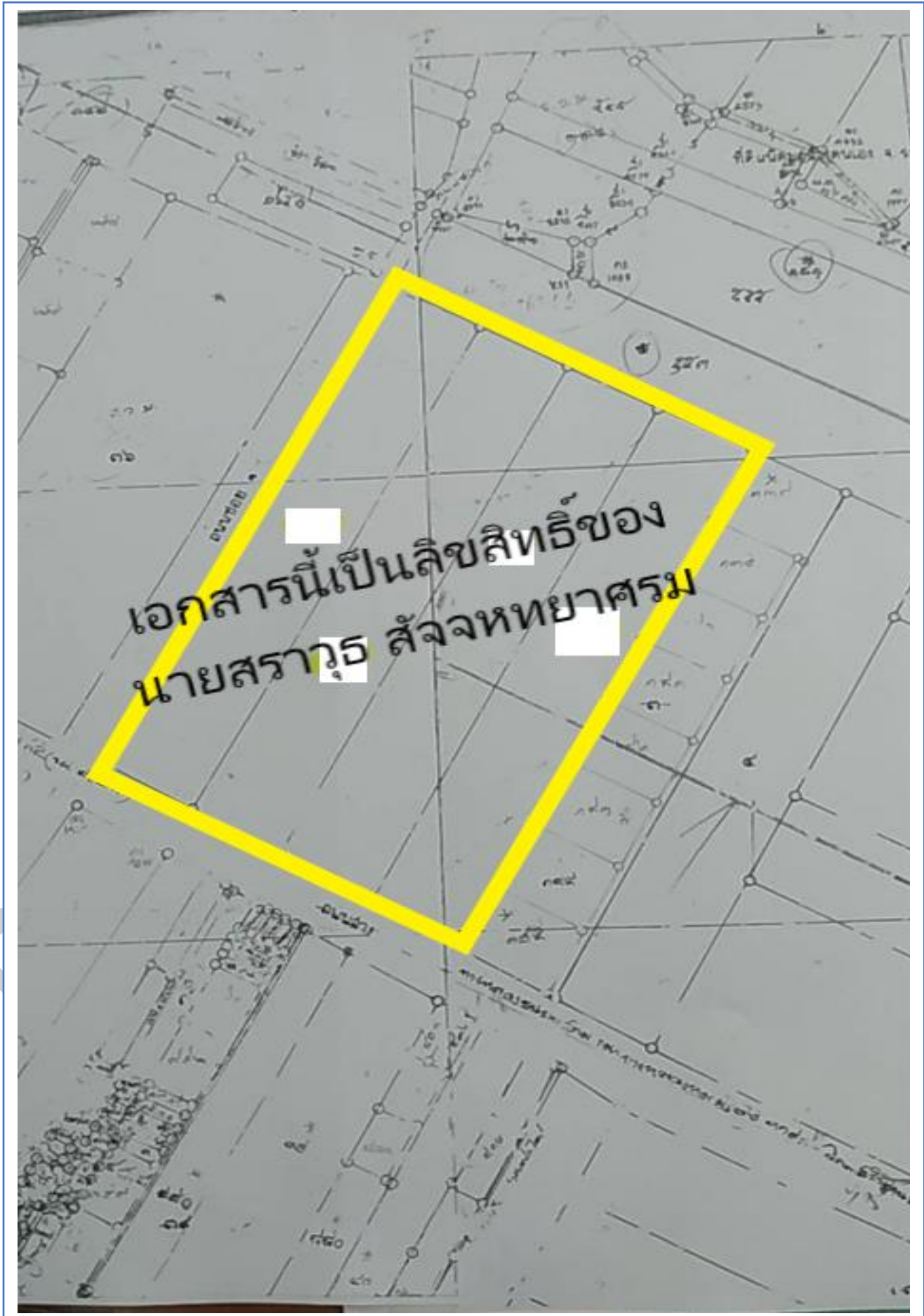


อาคารที่พักอาศัย



อาคารที่พักอาศัยจำนวน 3 อาคาร

หน้าระวางที่ดิน



สำเนาโฉนดที่ดิน

โฉนดที่ดิน



กรมที่ดิน

ตำแหน่งที่ดิน

โฉนดที่ดิน

โฉนดที่ดิน

เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์
ที่ดินโดยที่ดินว่างเปล่า

โฉนดที่ดิน เลขที่โฉนดที่ดิน ๑๑๑/๒๒๒
โฉนดที่ดิน เลขที่โฉนดที่ดิน ๑๑๑/๒๒๒

เอกสารนี้เป็นลิขสิทธิ์ของ
นายสารวุธ สัจจพญาธรรม



ที่ดินโฉนดที่ดินใช้ประโยชน์ในโฉนด
โฉนดที่ดิน เลขที่โฉนดที่ดิน ๑๑๑/๒๒๒
โฉนดที่ดิน เลขที่โฉนดที่ดิน ๑๑๑/๒๒๒

นายสารวุธ สัจจพญาธรรม
นายสารวุธ สัจจพญาธรรม

นายสารวุธ สัจจพญาธรรม
นายสารวุธ สัจจพญาธรรม

นายสารวุธ สัจจพญาธรรม
นายสารวุธ สัจจพญาธรรม

สำเนาโฉนดฉบับที่ 1

รูปแผนที่ (ในรูป)

เลขที่ ๓

ที่ดินสาธารณะ... เขตที่ดิน... หน้าสำรวจ... โฉนดที่ดินเลขที่...

ตำบล... อำเภอ... จังหวัด... ๖๖๕๐-๖

มาตราส่วน ๑ : ๕๐๐๐



เอกสารนี้เป็นลิขสิทธิ์ของ
นายสารวุธ สัจจหทยาธรรม

หัวหน้างาน

เจ้าพนักงานที่ดิน

สำหรับโฉนดฉบับเจ้าที่ดิน

คำวินิจฉัยจดทะเบียน (ใบข้อ ม.ศ. ๔ ก.)

ฉบับที่ ๙

หน้า ๓

โฉนดที่ดินเลขที่ ย่างมาล บึงขาค

เลขที่โฉนด ใน เดือน ปี	จำนวน ชวา โฉนดที่ดิน	ผู้รับอนุญาต	ผู้รับอนุญาต	เมื่อขึ้น ทะเบียน			ราคา เช่าซื้อ โฉนดที่ดิน ไร่	เจ้าโฉนดที่ดิน จนขาดสิทธิ์ ส่วนหนึ่ง
				ปี	ชวา	ศก		
โฉนดที่ ๑๑๑	๑๑๑	นายสมชาย ใจดี	นายสมชาย ใจดี	๒๕	๑๑	๒๕๖๑	๑๑๑	นายสมชาย ใจดี
โฉนดที่ ๑๑๒	๑๑๒	นายสมชาย ใจดี	นายสมชาย ใจดี	๒๕	๑๑	๒๕๖๑	๑๑๒	นายสมชาย ใจดี
โฉนดที่ ๑๑๓	๑๑๓	นายสมชาย ใจดี	นายสมชาย ใจดี	๒๕	๑๑	๒๕๖๑	๑๑๓	นายสมชาย ใจดี
โฉนดที่ ๑๑๔	๑๑๔	นายสมชาย ใจดี	นายสมชาย ใจดี	๒๕	๑๑	๒๕๖๑	๑๑๔	นายสมชาย ใจดี
โฉนดที่ ๑๑๕	๑๑๕	นายสมชาย ใจดี	นายสมชาย ใจดี	๒๕	๑๑	๒๕๖๑	๑๑๕	นายสมชาย ใจดี
โฉนดที่ ๑๑๖	๑๑๖	นายสมชาย ใจดี	นายสมชาย ใจดี	๒๕	๑๑	๒๕๖๑	๑๑๖	นายสมชาย ใจดี
โฉนดที่ ๑๑๗	๑๑๗	นายสมชาย ใจดี	นายสมชาย ใจดี	๒๕	๑๑	๒๕๖๑	๑๑๗	นายสมชาย ใจดี
โฉนดที่ ๑๑๘	๑๑๘	นายสมชาย ใจดี	นายสมชาย ใจดี	๒๕	๑๑	๒๕๖๑	๑๑๘	นายสมชาย ใจดี
โฉนดที่ ๑๑๙	๑๑๙	นายสมชาย ใจดี	นายสมชาย ใจดี	๒๕	๑๑	๒๕๖๑	๑๑๙	นายสมชาย ใจดี
โฉนดที่ ๑๒๐	๑๒๐	นายสมชาย ใจดี	นายสมชาย ใจดี	๒๕	๑๑	๒๕๖๑	๑๒๐	นายสมชาย ใจดี
โฉนดที่ ๑๒๑	๑๒๑	นายสมชาย ใจดี	นายสมชาย ใจดี	๒๕	๑๑	๒๕๖๑	๑๒๑	นายสมชาย ใจดี
โฉนดที่ ๑๒๒	๑๒๒	นายสมชาย ใจดี	นายสมชาย ใจดี	๒๕	๑๑	๒๕๖๑	๑๒๒	นายสมชาย ใจดี
โฉนดที่ ๑๒๓	๑๒๓	นายสมชาย ใจดี	นายสมชาย ใจดี	๒๕	๑๑	๒๕๖๑	๑๒๓	นายสมชาย ใจดี
โฉนดที่ ๑๒๔	๑๒๔	นายสมชาย ใจดี	นายสมชาย ใจดี	๒๕	๑๑	๒๕๖๑	๑๒๔	นายสมชาย ใจดี
โฉนดที่ ๑๒๕	๑๒๕	นายสมชาย ใจดี	นายสมชาย ใจดี	๒๕	๑๑	๒๕๖๑	๑๒๕	นายสมชาย ใจดี
โฉนดที่ ๑๒๖	๑๒๖	นายสมชาย ใจดี	นายสมชาย ใจดี	๒๕	๑๑	๒๕๖๑	๑๒๖	นายสมชาย ใจดี
โฉนดที่ ๑๒๗	๑๒๗	นายสมชาย ใจดี	นายสมชาย ใจดี	๒๕	๑๑	๒๕๖๑	๑๒๗	นายสมชาย ใจดี
โฉนดที่ ๑๒๘	๑๒๘	นายสมชาย ใจดี	นายสมชาย ใจดี	๒๕	๑๑	๒๕๖๑	๑๒๘	นายสมชาย ใจดี
โฉนดที่ ๑๒๙	๑๒๙	นายสมชาย ใจดี	นายสมชาย ใจดี	๒๕	๑๑	๒๕๖๑	๑๒๙	นายสมชาย ใจดี
โฉนดที่ ๑๓๐	๑๓๐	นายสมชาย ใจดี	นายสมชาย ใจดี	๒๕	๑๑	๒๕๖๑	๑๓๐	นายสมชาย ใจดี

เอกสารนี้เป็นลิขสิทธิ์ของ
นายสุราษฎร์ สัจจทยาธรรม

ใบแทน

(น.ส.๕๖)



ตำแหน่งที่ดิน

เลขที่ []
เขตที่ดิน []
พื้นที่รวม []

โฉนดที่ดิน

เลขที่ []
เล่ม [] หน้า []
อำเภอ บ้านคำม่วง จังหวัดร้อยเอ็ด

โฉนดที่ดิน

เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์
ออกโดยอาศัยอำนาจตามประมวลกฎหมายที่ดิน

โฉนดที่ดินเลขที่ ๖๐ หน้าที่ ๑
โฉนดที่ดินเลขที่ ๖๐ หน้าที่ ๑
โฉนดที่ดินเลขที่ ๖๐ หน้าที่ ๑

มาตราสี่พันในระวาง ส. ๕๐๐๐

รูปแผนที่

เอกสารนี้เป็นลิขสิทธิ์ของ
นายสารารุ สัจจทยาธรรม

ที่ดินแปลงนี้ใช้รูปแบบที่ดินโฉนด
ที่ดินโฉนดเลขที่ ๖๐ หน้าที่ ๑
(นายสารารุ สัจจทยาธรรม)
เจ้าพนักงานที่ดิน



นายสารารุ สัจจทยาธรรม
นายสารารุ สัจจทยาธรรม
นายสารารุ สัจจทยาธรรม

นายสารารุ สัจจทยาธรรม
นายสารารุ สัจจทยาธรรม
นายสารารุ สัจจทยาธรรม

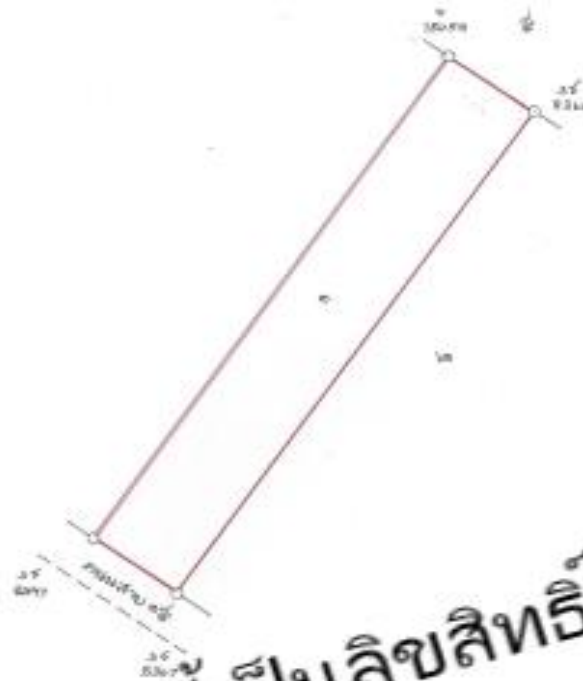
สำเนาโฉนดฉบับที่ 2

รูปแผนที่ (ใบต่อ)

แผ่นที่ ๑

ที่ดินรกร้าง เลขที่ดิน หน้าสำรวจ โฉนดที่ดินเลขที่
ตำบล มิตรภาพนา อำเภอ มิตรภาพนา จังหวัด ระยอง


มาตราส่วน ๑ : ๑๐๐๐



เอกสารนี้เป็นลิขสิทธิ์ของ
นายสารวุธ สัจจทยาธรรม


นายสารวุธ สัจจทยาธรรม หัวหน้าการ

สำรวจโฉนดฉบับนี้เจ้าราชที่ดิน


เจ้าพนักงานที่ดิน
(นางสีดาภรณ์ เทพ-สวัสดิ์)

สำรวจบัญชีจดทะเบียน (ใบต่อ น.ส. ๔ จ.)

แผ่นที่ ๑
หน้า ก

โฉนดที่ดินเลขที่ อำเภอ นิคมพัฒนา

จดทะเบียน วัน เดือน ปี	ประเภท การ จดทะเบียน	ผู้ให้สัญญา	ผู้รับสัญญา	เนื้อที่ดิน ตามสัญญา			เนื้อที่ดิน คงเหลือ			รวม เนื้อที่ดิน โฉนดที่ดิน ใหม่	เจ้าพนักงานที่ดิน ลงนามมีชื่อ ประจำตัว
				ไร่	นา	ตาราง วา	ไร่	นา	ตาราง วา		
๑๗ ๑๓ พ.ศ. ๒๕๕๖	ขาย ที่ดิน	นายสมชาย ใจดี	นายสมชาย ใจดี	๑๗	๐	๐	๑๗	๐	๐	นายสมชาย ใจดี	
วันที่ ๕ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๓	ขายรวม ที่ดิน	นายสมชาย ใจดี	นายสมชาย ใจดี	24	2	06	-	-	-	นายสมชาย ใจดี	

เอกสารนี้เป็นลิขสิทธิ์ของ
นายสุราษฎร์ สัจจทยาธรรม

โฉนดที่ดิน



(น.ส.๕๖.)

ตัวหนังสือที่ดิน
เลขที่ _____
เลขที่ดิน _____
โฉนดที่ดิน _____
ตำบล (เขตเทศบาล) อำเภอ _____

โฉนดที่ดิน
เลขที่ _____
เล่ม _____ หน้า _____
อำเภอ (จังหวัด) จังหวัด _____
จังหวัด _____

โฉนดที่ดิน
เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์
จดทะเบียนตามประมวลกฎหมายที่ดิน

ที่ _____ ตำบล _____ อำเภอ _____ จังหวัด _____
โฉนดที่ดินเลขที่ _____ หน้า _____
ที่ดินแปลงเดิมเลขที่ _____ ตำบล _____ อำเภอ _____ จังหวัด _____
(ที่ดินได้ใช้ประโยชน์งานในที่ดินสาธารณะ)

ราคาส่วนในราคา ๑: ๕๐๐๐ รูปแปลงที่ ราคาส่วน ๑: ๕๐๐๐



เอกสารนี้เป็นลิขสิทธิ์ของ
นายสุราษฎร์ สัจจวิทยาคม

ที่ดินแปลงนี้ใช้รูปแปลงที่ใหม่ใบต่อ
ฉัฉัฉัฉั ฉัฉัฉัฉั
(นายสุราษฎร์ สัจจวิทยาคม)
เจ้าพนักงานที่ดิน



นายสุราษฎร์ สัจจวิทยาคม
(นายสุราษฎร์ สัจจวิทยาคม)
(นายสุราษฎร์ สัจจวิทยาคม)

นายสุราษฎร์ สัจจวิทยาคม
นายสุราษฎร์ สัจจวิทยาคม
นายสุราษฎร์ สัจจวิทยาคม

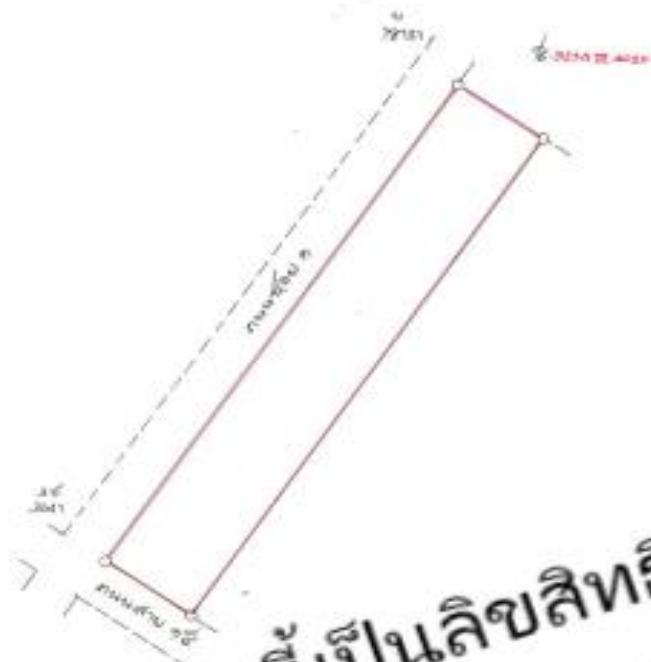
สำเนาโฉนดฉบับที่ 3

รูปแบบ (ใบต่อ)


แผ่นที่ ๑

ที่ดินรกร้าง เลขที่ดิน หน้าสำรวจ โฉนดที่ดินเลขที่
ตำบล อำเภอ จังหวัด

มาตราส่วน ๑ : ๕๐๐๐



เอกสารนี้เป็นลิขสิทธิ์ของ
นายสุราษฎร์ สัจจทยาธรรม


นายสุราษฎร์ สัจจทยาธรรม หัวหน้าการ

สำหรับโฉนดขยับเจ้าของที่ดิน


นายสุราษฎร์ สัจจทยาธรรม เจ้าพนักงานที่ดิน

สำเนาบัญชีทะเบียน (ใบข้อ น.ล. ๔ จ.)

แผ่นที่.....

หน้า ก

โฉนดที่ดินเลขที่ อำเภอ..... จังหวัด.....

จดทะเบียน วัน เดือน ปี	ประเภท การ จดทะเบียน	ผู้ได้สัญญา	ผู้รับสัญญา	เนื้อที่ดิน ตามสัญญา			เนื้อที่ดิน คงเหลือ			ราคา เลขที่ดิน โฉนดที่ดิน โฉนด	เจ้าพนักงานที่ดิน ลงนามพร้อม ประทับตรา
				ไร่	งาน	ตาราง วา	ไร่	งาน	ตาราง วา		
วันที่ ๑๘ เดือนพฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๕๖	โอน	นายสมชาย ใจดี	นายสมชาย ใจดี	๑๐	๐	๐	๑๐	๐	๐	๑๐๐	นายสมชาย ใจดี
วันที่ 5	ขายรวม	ใจดี ใจดี	ใจดี ใจดี	24	1	94					นายสรายุทธ สัจจกัญญา
เดือน	ซื้อแยก										
พ.ศ. 2563											

เอกสารนี้เป็นลิขสิทธิ์ของ
นายสรายุทธ สัจจกัญญา

โฉนดที่ดิน



(น.ส.๕๖๖)

ตำแหน่งที่ดิน

เลขที่ []
เล่ม [] หน้า []
ตำบล (พื้นที่ส่วน) []
จังหวัด []

โฉนดที่ดิน

เลขที่ []
เล่ม [] หน้า []
ตำบล (พื้นที่ส่วน) []
จังหวัด []

เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์ ออกโดยอาศัยอำนาจตามประมวลกฎหมายที่ดิน

พื้นที่ [] ไร่ [] งาน [] ตารางวา

ถนน [] ตำบล [] อำเภอ [] จังหวัด []

ที่ดิน [] ไร่ [] งาน [] ตารางวา

โฉนดที่ดิน [] ไร่ [] งาน [] ตารางวา

โฉนดที่ดิน [] ไร่ [] งาน [] ตารางวา

โฉนดที่ดิน [] ไร่ [] งาน [] ตารางวา

โฉนดที่ดิน [] ไร่ [] งาน [] ตารางวา

โฉนดที่ดิน [] ไร่ [] งาน [] ตารางวา

โฉนดที่ดิน [] ไร่ [] งาน [] ตารางวา

โฉนดที่ดิน [] ไร่ [] งาน [] ตารางวา

โฉนดที่ดิน [] ไร่ [] งาน [] ตารางวา

โฉนดที่ดิน [] ไร่ [] งาน [] ตารางวา

โฉนดที่ดิน [] ไร่ [] งาน [] ตารางวา

โฉนดที่ดิน [] ไร่ [] งาน [] ตารางวา

โฉนดที่ดิน [] ไร่ [] งาน [] ตารางวา

โฉนดที่ดิน [] ไร่ [] งาน [] ตารางวา

โฉนดที่ดิน [] ไร่ [] งาน [] ตารางวา

โฉนดที่ดิน [] ไร่ [] งาน [] ตารางวา

โฉนดที่ดิน [] ไร่ [] งาน [] ตารางวา

โฉนดที่ดิน [] ไร่ [] งาน [] ตารางวา

โฉนดที่ดิน [] ไร่ [] งาน [] ตารางวา

โฉนดที่ดิน [] ไร่ [] งาน [] ตารางวา

โฉนดที่ดิน [] ไร่ [] งาน [] ตารางวา

โฉนดที่ดิน [] ไร่ [] งาน [] ตารางวา

โฉนดที่ดิน [] ไร่ [] งาน [] ตารางวา

โฉนดที่ดิน [] ไร่ [] งาน [] ตารางวา

โฉนดที่ดิน [] ไร่ [] งาน [] ตารางวา

โฉนดที่ดิน [] ไร่ [] งาน [] ตารางวา

โฉนดที่ดิน [] ไร่ [] งาน [] ตารางวา

โฉนดที่ดิน [] ไร่ [] งาน [] ตารางวา

เอกสารนี้เป็นลิขสิทธิ์ของ
นายสุราษฎร์ สัจจทยาธรรม

ที่ดินแปลงนี้ใช้รูปแบบที่ใบโฉนด
โดยออกให้วันที่ []
(นายสุราษฎร์ สัจจทยาธรรม)
เจ้าพนักงานที่ดิน



นายสุราษฎร์ สัจจทยาธรรม
นายสุราษฎร์ สัจจทยาธรรม
นายสุราษฎร์ สัจจทยาธรรม

นายสุราษฎร์ สัจจทยาธรรม
นายสุราษฎร์ สัจจทยาธรรม
นายสุราษฎร์ สัจจทยาธรรม

สำเนาโฉนดฉบับที่ 4

สารบัญจดทะเบียน

โฉนดที่ดินเลขที่

อำเภอ

นิคมพัฒนา

เลขที่โฉนดที่ดิน	จำนวนที่ดิน	ผู้ถือสัญญา	ผู้รับสัญญา	เพื่อที่ดินตามสัญญา			เพื่อที่ดินคงเหลือ			จำนวนโฉนดที่ดินโฉนด	เจ้าพนักงานที่ดิน ลงนามมีชื่อ ประจำเขต
				ไร่	งาน	ตารางวา	ไร่	งาน	ตารางวา		
โฉนดที่ ๒๑	๒๑	นายสมชาย ใจดี	นายสมชาย ใจดี	๒๑	๐	๐	๒๑	๐	๐	๑	
โฉนดที่ ๒๒	๒๒	นายสมชาย ใจดี	นายสมชาย ใจดี	๒๒	๐	๐	๒๒	๐	๐	๑	
โฉนดที่ ๒๓	๒๓	นายสมชาย ใจดี	นายสมชาย ใจดี	๒๓	๐	๐	๒๓	๐	๐	๑	
โฉนดที่ ๒๔	๒๔	นายสมชาย ใจดี	นายสมชาย ใจดี	๒๔	๐	๐	๒๔	๐	๐	๑	
โฉนดที่ ๒๕	๒๕	นายสมชาย ใจดี	นายสมชาย ใจดี	๒๕	๐	๐	๒๕	๐	๐	๑	

เอกสารนี้เป็นลิขสิทธิ์ของ
นายสารวัตร สัจจพหยาธรรม

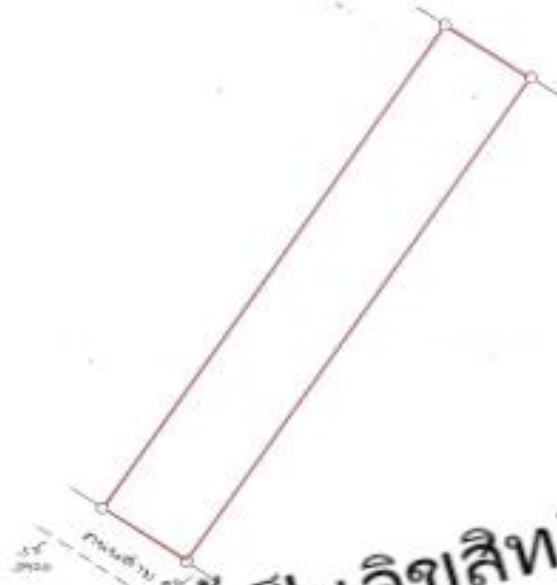
รูปแผนที่ (ใบต่อ)

แผนที่ ๒


ที่ดินรกร้าง เลขที่ดิน หน้าสำรวจ โฉมที่ดินเลขที่

ตำบล อีกรวมพัฒนา อำเภอ อีกรวมพัฒนา จังหวัด รยอง

มาตราส่วน ๑ : ๕๐๐๐



เอกสารนี้เป็นลิขสิทธิ์ของ
นายสุราษฎร์ สัจจทยาธรรม


ตำแหน่งการ
นายสุราษฎร์ สัจจทยาธรรม


นายสุวิทย์ วัฒนกิจ
ตำแหน่งงานที่ดิน
สำหรับโฉมที่ดินเลขที่

สารบัญจดทะเบียน (ใบต่อ น.ส. ๔ จ.)

แผ่นที่ ๑
หน้า ก

โฉนดที่ดินเลขที่ อำเภอ บึงฉลวย

จดทะเบียน ใน เดือน ปี	ประเภท การ จดทะเบียน	ผู้ให้สัญญา	ผู้รับสัญญา	เมื่อที่ดิน ตามสัญญา			เมื่อที่ดิน คงเหลือ			ตาราง เลขที่ดิน โฉนดที่ดิน โฉนด	เจ้าพนักงานที่ดิน ลงลายมือชื่อ ประจำตา
				ไร่	งาน	ตาราง วา	ไร่	งาน	ตาราง วา		
วันที่ ๑๓ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๕๖	การโอน สิทธิในที่ดิน โฉนดที่ดิน	ผู้ให้สัญญา นายสมชาย ใจดี ภรรยา นางสาวใจดี	ผู้รับสัญญา นายสมชาย ใจดี ภรรยา นางสาวใจดี	๒	๒๕	๒๕	๒	๒๕	๒๕	๒๕	เจ้าพนักงานที่ดิน ลงลายมือชื่อ ประจำตา (นายสมชาย ใจดี)
วันที่ 5 สิงหาคม พ.ศ. 2563	ขาย สิทธิ	โสมศักดิ์ ชาติ		24	1	26					เจ้าพนักงานที่ดิน ลงลายมือชื่อ ประจำตา (นายสมชาย ใจดี)

เอกสารนี้เป็นลิขสิทธิ์ของ
นายสุราษฎร์ สัจจกัญญาธรรม