



**Present by : Listing Owner**

**Kritsada Janthaphan**

**Tel : 089-190-9117**

**Line ID : propertyok**

**Email : kritsada.era@gmail.com**

15. 08. 2563

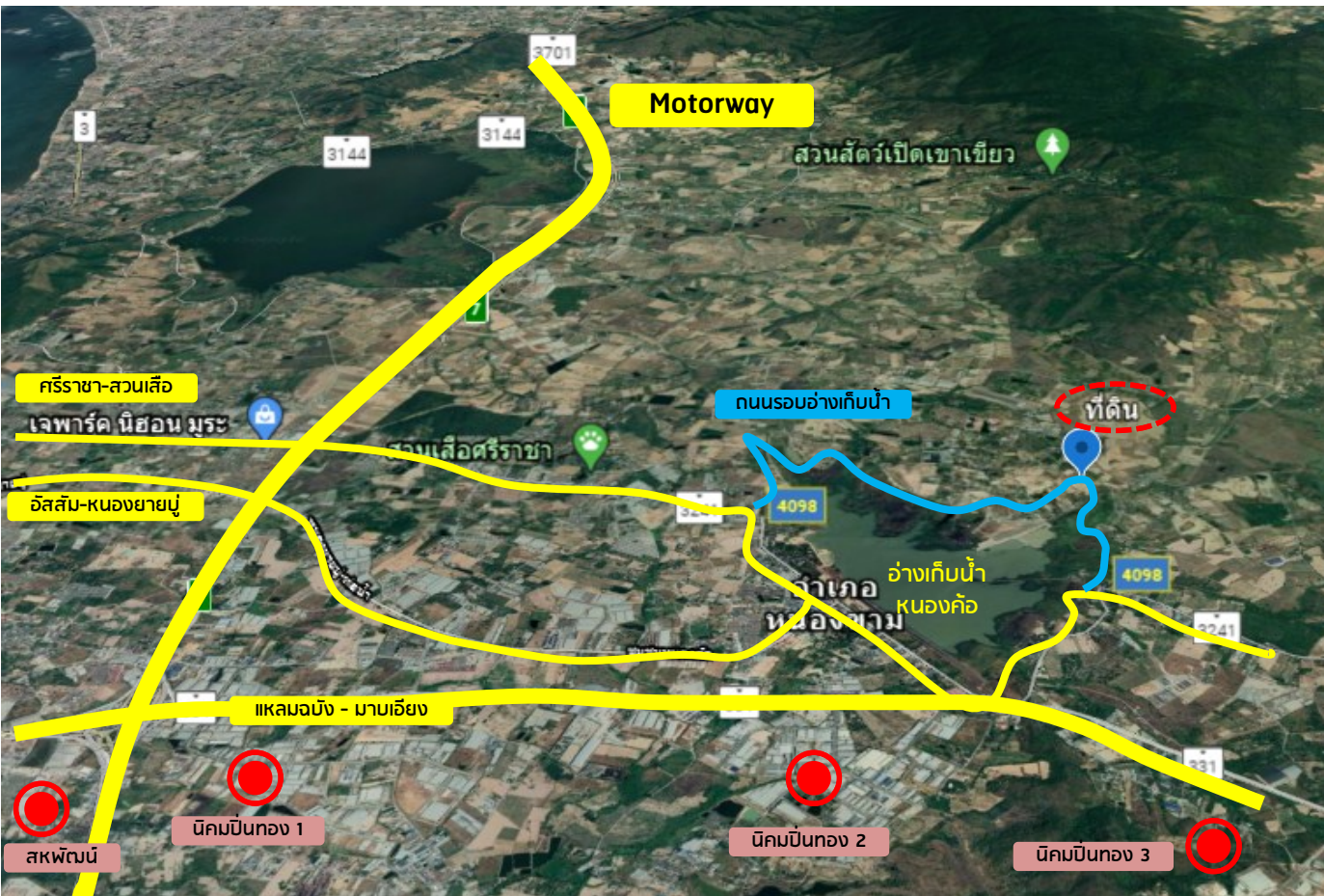
ที่ดิน ติดขอบอ่างเก็บน้ำหนองค้อ  
| ต.หนองขาม อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี

แผนที่ตั้ง และรายละเอียดที่ดิน

ภาพถ่ายทางอากาศ

ข้อมูลด้านผังเมือง

# [ ที่ดิน ตัดขอบอ่างเก็บน้ำหนองค้อ ]



รหัสทรัพย์สิน

OP082

ที่ตั้ง / ตำบล

ตัดขอบอ่างเก็บน้ำหนองค้อ  
ต.หนองขาม อ.ศรีราชา

จำนวนเนื้อที่

42-1-27 ไร่ (16,927 ตารางวา)

โซนสี / เหมาะสำหรับ

สีเหลืองอ่อน /  
โครงการบ้านจัดสรร, รีสอร์ท, บ้านพักตากอากาศ

สถานที่ใกล้เคียง

ถนน MOTORWAY  
สวนเลื้อยศรีราชา, เจปาร์คนิฮอนมูระ  
นิคมบึงทอง 1-2-3, นิคมสหพัฒน์

ราคาขาย

5,500 บาท/ตารางวา  
( 93,098,500 บาท )

CONTACT : 089-190-9117

# [ ที่ดิน ตัดขอบอ่างเก็บน้ำหนองค้อ ]



สถานที่ใกล้เคียง / การเดินทาง

ตัวเมืองศรีราชา	17 กิโลเมตร
เจปาร์คนิออนมูระ	11 กิโลเมตร
สวนเลื้อยศรีราชา	8 กิโลเมตร
รพ พยาไท, สมิติวช	17 กิโลเมตร
ก.Motorway	10 กิโลเมตร
ก.แหลมฉบัง-มาบเอียง	5 กิโลเมตร
นิคมบឹងทอง 1	10 กิโลเมตร
นิคมบឹងทอง 2	6 กิโลเมตร
นิคมบឹងทอง 3	8 กิโลเมตร
นิคมสหพัฒน์	13 กิโลเมตร

CONTACT : 089-190-9117

# [ ที่ดิน ติดขอบอ่างเก็บน้ำหนองค้อ ]



รายละเอียดที่ดิน

โฉนดเลขที่ : 92667

เลขที่ดิน : 185

หน้าสำรวจ : 12737

หมายเลขระวาง

: 5235 III 2254-00(4000)

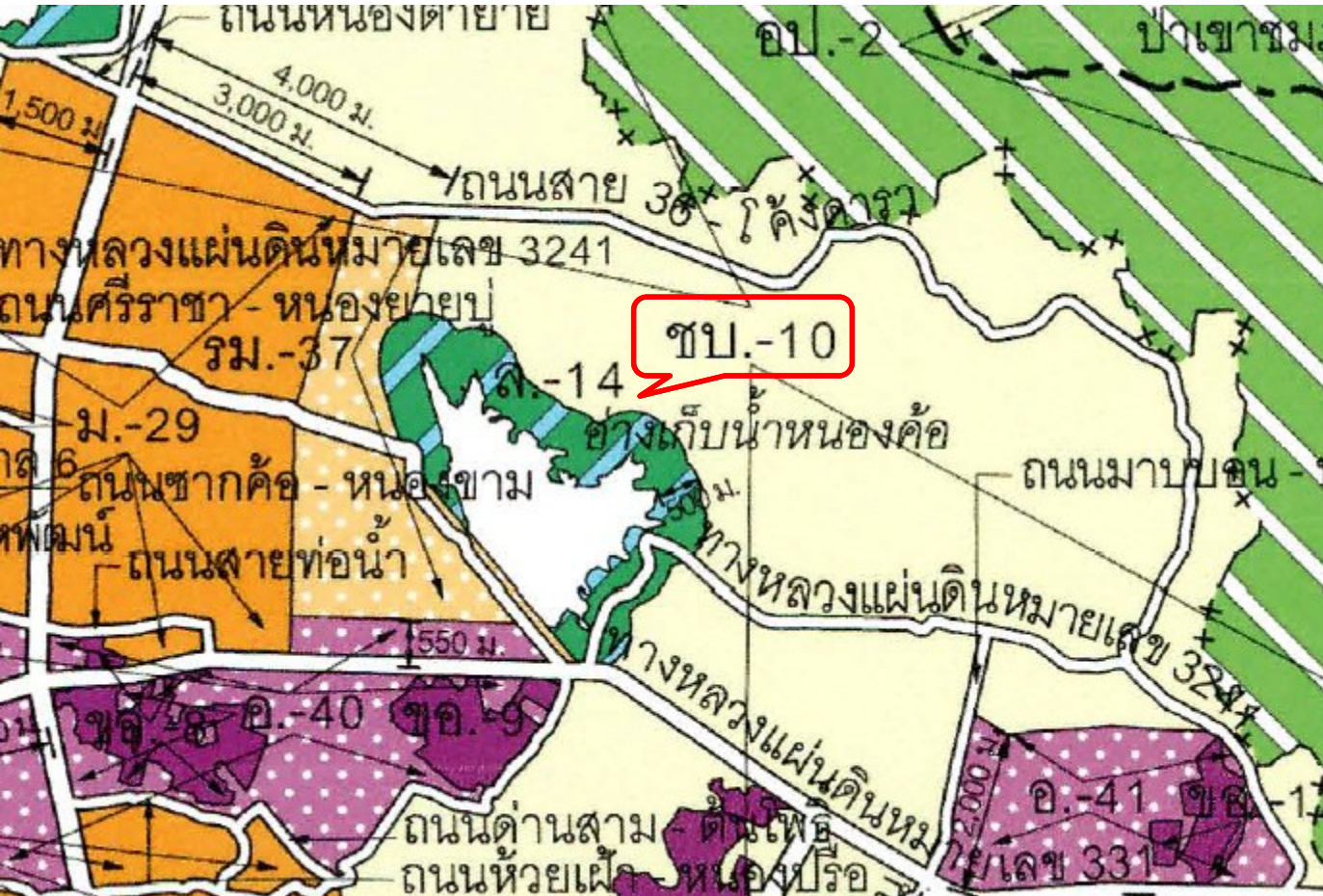
ค่าพิทักษ์แปลง

: 13.148197165109,101.0524260677



CONTACT : 089-190-9117

# [ ที่ดิน ติดขอบอ่างเก็บน้ำหนองค้อ ]



ข้อมูลด้านผังเมือง (เบื้องต้น)

โซน

สีเหลืองอ่อน

ที่ดินประเภท

ชุมชนชนบท (ชบ. 10)

การใช้ประโยชน์ที่ดิน

- : การอยู่อาศัย\*\*\*
- : เกษตรกรรม
- : สถาบันราชการ
- : สาธารณูปการ และกิจการอื่นๆ

หมายเหตุ

FAR, OSR ไม่พิจารณาในผังเมือง EEC  
(อ้างอิง สำนักโยธาธิการและผังเมือง ชลบุรี)

CONTACT : 089-190-9117