

ทรัพย์สินพร้อมขาย 9-1-14 ไร่

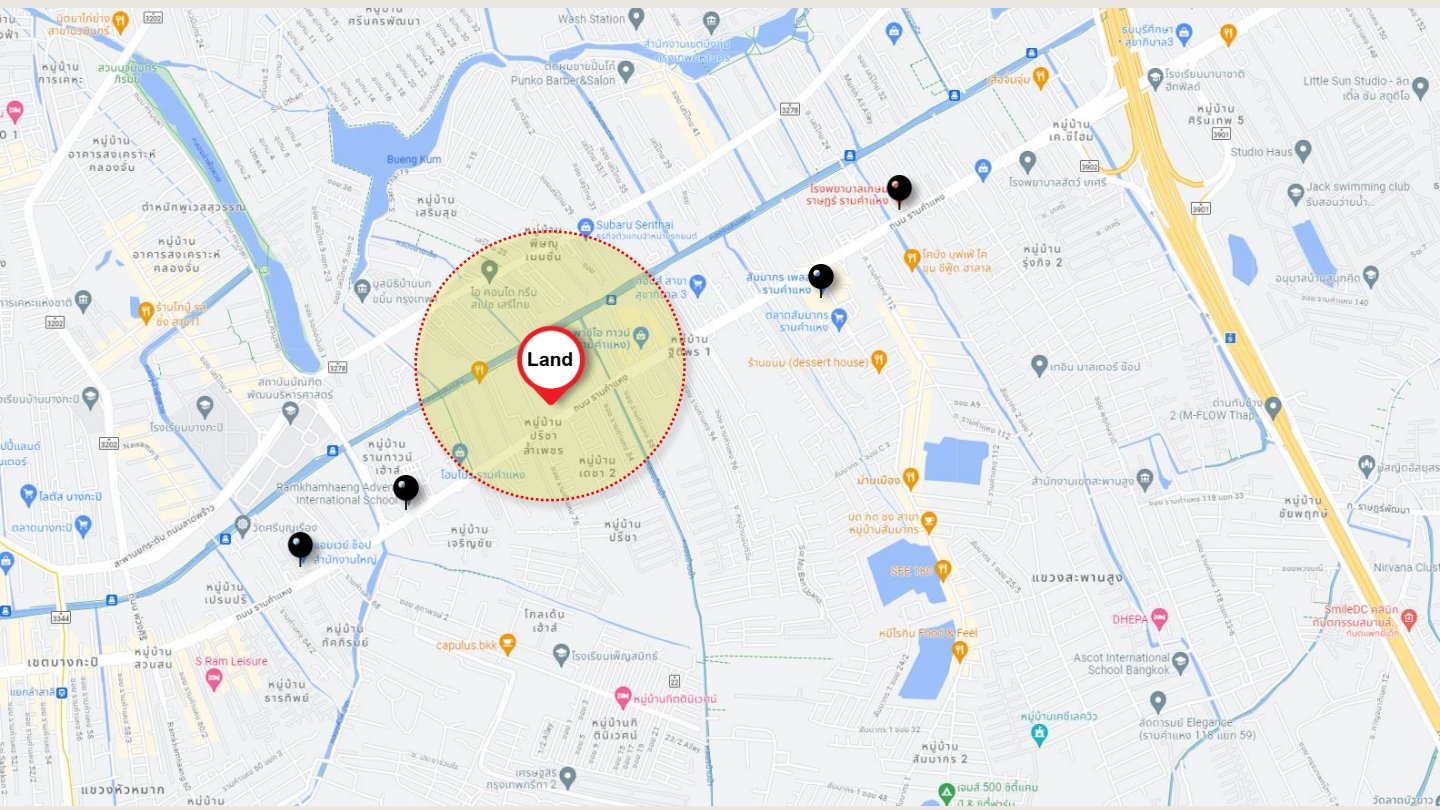


Land Sales & Investment Advisory

ขายที่ดินติดถ.รามคำแหงใกล้พาชีโอ

ติดถนนรามคำแหง ซอย127 แขวงวังทองหลาง เขตบางกะปิ กรุงเทพฯ

LSI039-2023



พื้นที่ทำเลติดถ.รามคำแหง แวดล้อมด้วยห้างสรรพสินค้า, โรงพยาบาลชั้นนำ, โรงเรียนนานาชาติ และจุดขึ้นลงมอเตอร์เวย์สาย7 เหมาะสำหรับทำโครงการจัดสรร, โครงการเชิงพาณิชย์

ราคาขาย : 190,000 บาทต่อตารางวา

ขนาดพื้นที่รวม 9-1-14 ไร่ (3,714 ตารางวา)

หน้ากว้างติดถนน 50 x 277 เมตร

กายภาพพื้นที่ ที่ดินเปล่า ทรงสี่เหลี่ยม

การใช้ประโยชน์ อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง

ผังเมือง สีเหลือง ย.3

FAR 3.5 : 1

OSR 8.5%

ราคารวม 705,660,000.- บาท

Scan for location



GPS: 13.772168, 100.663667

สถานที่ใกล้เคียง

- 0.40 KM – เดอะพาชีโอ รามคำแหง
- 0.75 KM – RAIS
- 1.6 KM – รพ.เกษมราษฎร์ รามคำแหง
- 3.1 KM – Motorway 7
- 3.4 KM – รพ.รามคำแหง

เงื่อนไขราคา

- ค่าธรรมเนียมการโอน
- ผู้ซื้อและผู้ขาย 50:50
- ภาษีที่ดินและสิ่งอื่น ๆ
- ผู้ขายชำระ

Pipat Yutinatorn

Mobile: 095-159-6325

pipat.yutinatorn@th.knightfrank.com

Piriya Srisuan

Mobile: 093-662-6391

piriya.srisuan@th.knightfrank.com

DISCLAIMER Made subject to contract, availability and final measurement. All information given in relation to the Property whether contained in this document or other documents or given orally is given without responsibility and is not intended to form part of any contract. Whilst the opinions and information contained herein are based on available data believed to be reliable, Knight Frank Chartered (Thailand) Co., Ltd does not warrant the accuracy of any thing stated herein any matter whatsoever and no reliance upon such statements by anyone shall give rise to any claim whatsoever against Knight Frank Chartered (Thailand) Co., Ltd or their related parties. This information memorandum may not be reproduced, copied or circulated without the prior written approval of Knight Frank Chartered (Thailand) Co., Ltd. Intending lessees/purchasers should satisfy themselves as to the truth or accuracy of all information given by making their own inspections, searches or enquiries:



เนื้อที่ 9-14 ไร่

79192-179

(บ.ร.๕๖)

กรมการที่ดิน กรมที่ดิน กรุงเทพมหานคร

คำพิพากษาศาล

คดีที่ ๖๑๕๕ ๒๖๗๑

คดีที่ ๖๑๕๕ ๒๖๗๑

คดีที่ ๖๑๕๕

คำพิพากษาศาล

เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์

โฉนดที่ดิน

เลขที่ ๑๗๑๑๗๒

เลข ๑๗๑๑๗๒

จาก น.ก.๕๖

(จังหวัด) กรุงเทพมหานคร

ขอโดยขอสืบจากราชการกรุงเทพมหานคร

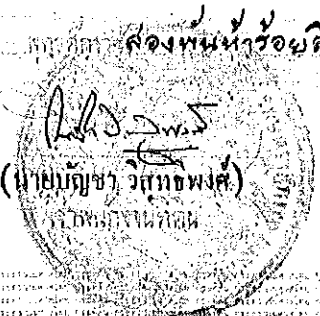
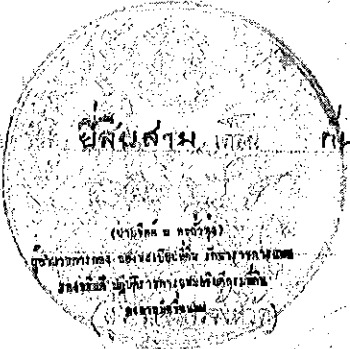
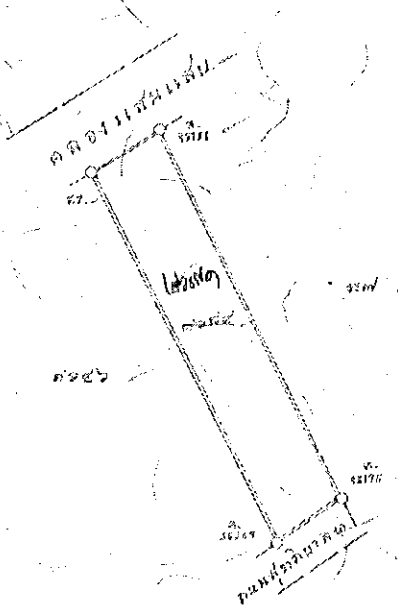
นางสาวเพ็ญศรี สุขุมานนท์

นางสาวเพ็ญศรี สุขุมานนท์

นางสาวเพ็ญศรี สุขุมานนท์

นางสาวเพ็ญศรี สุขุมานนท์

ขอความเห็น หนังสือนำเสนอ



๑. ๑๖ - ๐๔๗๕๖

79192

๑๖ ๐๔๗๕๖

สำเนาบัญชีทะเบียน

79192-212

จังหวัด วันที่ เดือน ปี	ประเภท งาน จดทะเบียน	ชื่อ ผู้จดทะเบียน	ชื่อ ผู้สนับสนุน	เลขที่ ทะเบียน ตามสัญญา		เลขที่ ทะเบียน ประเภท		วันที่ จดทะเบียน เดือน	เจ้าพนักงาน ลงลายมือชื่อ ประจำเขต
				ที่	ที่	ที่	ที่		
จังหวัด ๒๐	ตั้งพาณิชย์	๑ ทนเพ็ญศรี	คณาทรโกบท	๕	๑	๑๕			(นายสุวิชัย เรียงกลยา)
พาณิชย์ พ.ศ. ๒๕๓๑	บริษัท สินใจ	๒ ทนเพ็ญศรี ได้ยงศรี	บริษัท สินใจ						
		๓ ทนวิมล ได้ยงศรี							
		๔ ทนพรณี พทธรณี							
จังหวัด ๒๐	ตั้งพาณิชย์	๑ ทนเพ็ญศรี	คณาทรโกบท	๕	๑	๑๕			(นายสุวิชัย เรียงกลยา)
พาณิชย์ พ.ศ. ๒๕๓๑	บริษัท สินใจ	๒ ทนเพ็ญศรี ได้ยงศรี	บริษัท สินใจ						
		๓ ทนวิมล ได้ยงศรี							
		๔ ทนพรณี พทธรณี							
จังหวัด ๒๐	ตั้งพาณิชย์	๑ ทนเพ็ญศรี	คณาทรโกบท	๕	๑	๑๕			(นายสุวิชัย เรียงกลยา)
พาณิชย์ พ.ศ. ๒๕๓๑	บริษัท สินใจ	๒ ทนเพ็ญศรี ได้ยงศรี	บริษัท สินใจ						
		๓ ทนวิมล ได้ยงศรี							
		๔ ทนพรณี พทธรณี							
จังหวัด ๒๐	ตั้งพาณิชย์	๑ ทนเพ็ญศรี	คณาทรโกบท	๕	๑	๑๕			(นายสุวิชัย เรียงกลยา)
พาณิชย์ พ.ศ. ๒๕๓๑	บริษัท สินใจ	๒ ทนเพ็ญศรี ได้ยงศรี	บริษัท สินใจ						
		๓ ทนวิมล ได้ยงศรี							
		๔ ทนพรณี พทธรณี							
จังหวัด ๒๐	ตั้งพาณิชย์	๑ ทนเพ็ญศรี	คณาทรโกบท	๕	๑	๑๕			(นายสุวิชัย เรียงกลยา)
พาณิชย์ พ.ศ. ๒๕๓๑	บริษัท สินใจ	๒ ทนเพ็ญศรี ได้ยงศรี	บริษัท สินใจ						
		๓ ทนวิมล ได้ยงศรี							
		๔ ทนพรณี พทธรณี							

สารบัญจดทะเบียน (ใบขอรับใบ)

เลขที่ 9

79192

หน้า 1

ประเภท ที่ 1	ประเภท ที่ 2	ชื่อ ผู้ถือหุ้น	ชื่อ ผู้จดทะเบียน	เลขที่ จดทะเบียน			วันที่ จดทะเบียน	ชื่อ ผู้รับจดทะเบียน
				ปี	เดือน	วัน		
หุ้นสามัญ	หุ้นสามัญ	สมชาย ใจดี	นาย ใจดี ใจดี	๕	๑	๒๕		(นาย ใจดี ใจดี)
หุ้นสามัญ	หุ้นสามัญ	ใจดี ใจดี	นาย ใจดี ใจดี	๕	๑	๒๕		(นาย ใจดี ใจดี)
หุ้นสามัญ	หุ้นสามัญ	ใจดี ใจดี	นาย ใจดี ใจดี	๕	๑	๒๕		(นาย ใจดี ใจดี)
หุ้นสามัญ	หุ้นสามัญ	ใจดี ใจดี	นาย ใจดี ใจดี	๕	๑	๒๕		(นาย ใจดี ใจดี)
หุ้นสามัญ	หุ้นสามัญ	ใจดี ใจดี	นาย ใจดี ใจดี	๕	๑	๒๕		(นาย ใจดี ใจดี)

