

Land Presentation

Project: Theparak Km.8

Presented by: Duke Wanchalerm

Description

- เนื้อที่รวม 12-0-0 ไร่ โฉนด 2 แปลง แปลงละ 6 ไร่ ถ้วน
- ที่ดินตั้งอยู่บนถนนเทพารักษ์ ซวงกิโลเมตรที่ 8 ด้านหลังที่ดินอยู่ติดกับคลองสำโรง
- หน้ากว้าง 100 เมตร ลึก 174 เมตร ความกว้างติดถนน 100 เมตร
- ผังเมืองสีม่วง สามารถก่อสร้างอสังหาริมทรัพย์ได้หลายประเภททั้งที่อยู่อาศัยและเชิงพาณิชย์ ยกเว้นอาคาร

High Rise

- ราคาขายปัจจุบันอยู่ที่ตารางวาละ **100,000** บาทถ้วน ราคารวม **480,000,000** บาท
- ราคาประเมินกรมที่ดินอยู่ที่ **53,500** บาท/ตรว. ราคาประเมินรวม **256,800,000** บาท
- ความสูงพื้นผิวที่ดินเทียบเท่าถนนใหญ่ มีบางส่วนที่ต้องการการอัดพื้นที่และถมเพิ่มระดับ
- ที่ดินทำเลดีมาก อยู่ใกล้กับทางหลวงทางด่วนบูรพาวิถีเพียง 700 เมตร รวมถึงอยู่ในโซนพื้นที่อยู่อาศัย สามารถเดินทางไปได้หลายเส้นทาง มีความสะดวกสบายในการเดินทาง

Land Certification Number

1. แปลงที่ 1 อำเภอเมืองสมุทรปราการ ตำบลสำโรงฝั่งใต้ เลขโฉนดที่ดิน 67867 หน้าสำรวจ 11083 เลขที่ดิน 25 ราว 5136 III 8004-06 (1000) เนื้อที่ 6 ไร่ 0 งาน 0 ตารางวา ราคาประเมิน 53500 บาท/ต่อตรว.
2. แปลงที่ 2 อำเภอเมืองสมุทรปราการ ตำบลสำโรงฝั่งใต้ เลขโฉนดที่ดิน 67868 หน้าสำรวจ 11084 เลขที่ดิน 26 ราว 5136 III 8004-06 (1000) เนื้อที่ 6 ไร่ 0 งาน 0 ตารางวา ราคาประเมิน 53500 บาท/ต่อตรว.

Property Image





Property Image



Property Image



Property Image



Property Image

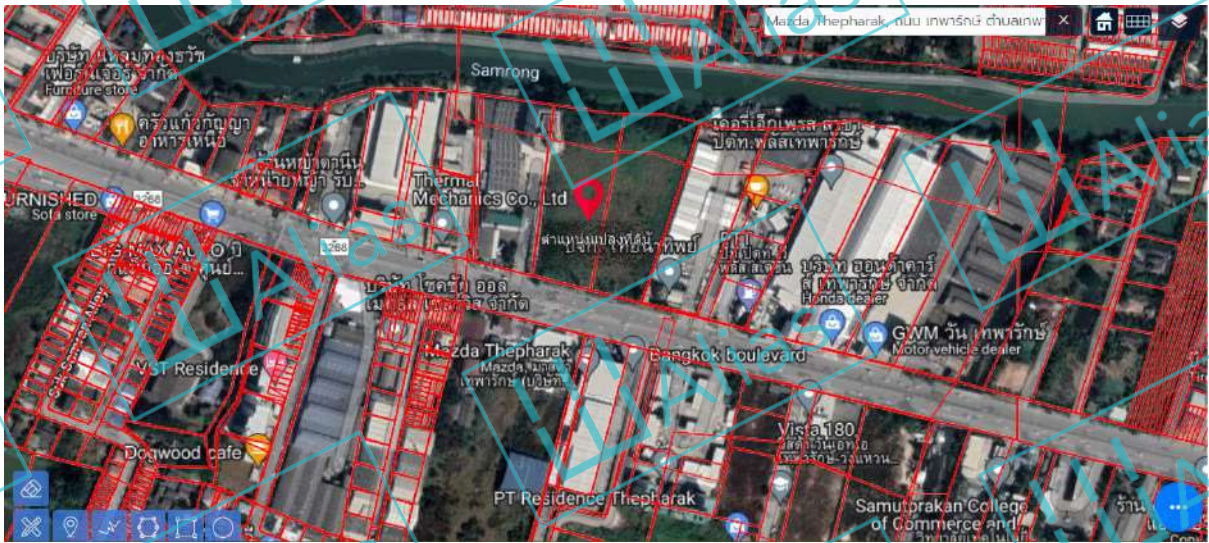


Property Image

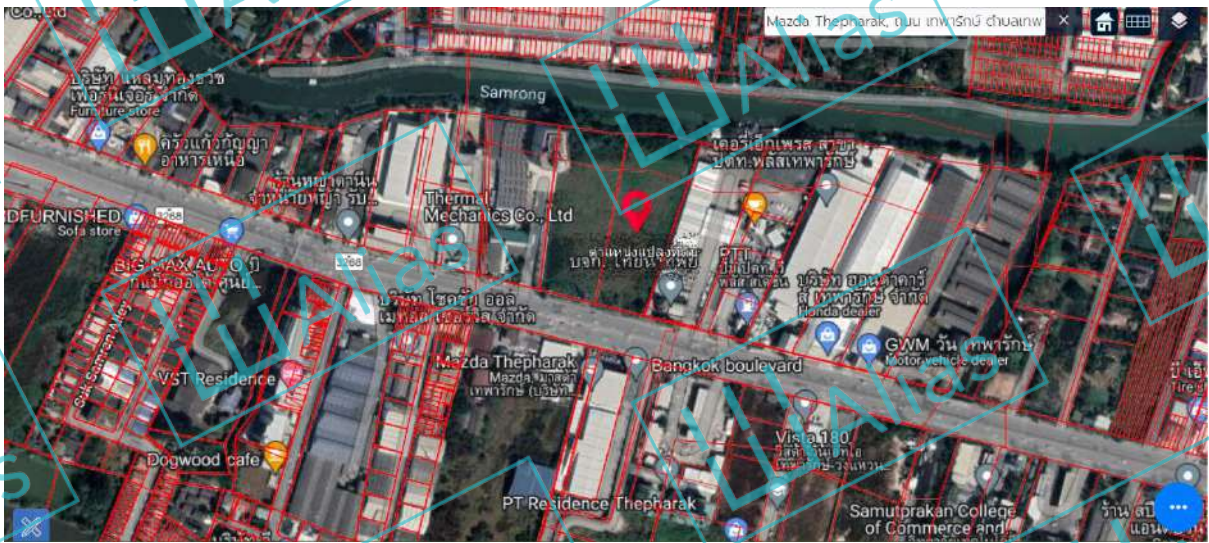


Land Location

Plot1



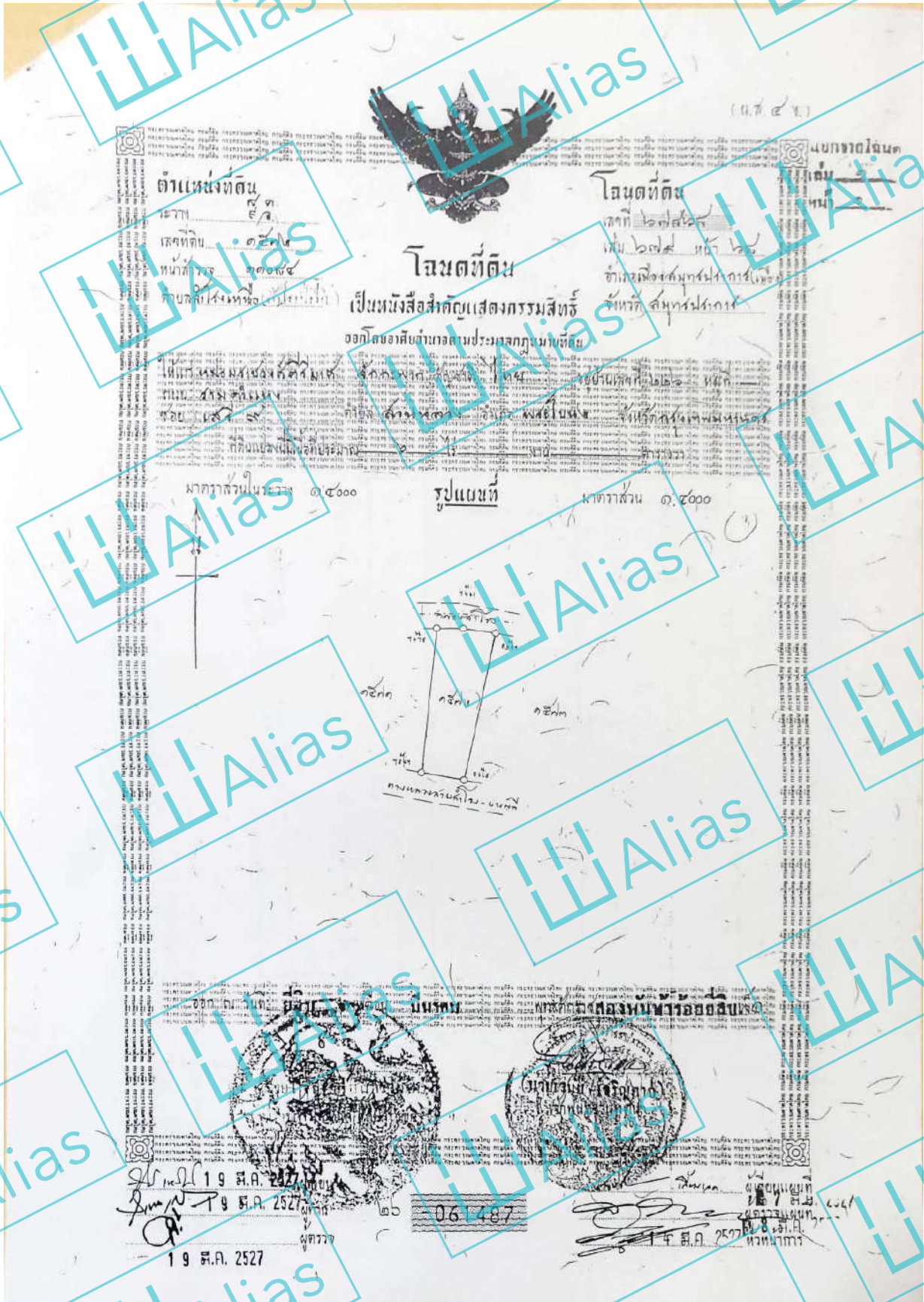
Plot2



Land Color Type



Land Certification



สารบัญจดทะเบียน

จดทะเบียน ใน เดือน	ประเภท การ จดทะเบียน	ผู้ ผู้จดทะเบียน	ผู้ ผู้จดทะเบียน	ในเขต ตามสัญญา			นอกเขต สหภาพ			รวม จดทะเบียน ทั้งหมด	จำนวน จดทะเบียน ทั้งหมด
				ปี	จำนวน	เงิน	ปี	จำนวน	เงิน		

วันที่ 20 ต.ค.
ปี 20...

