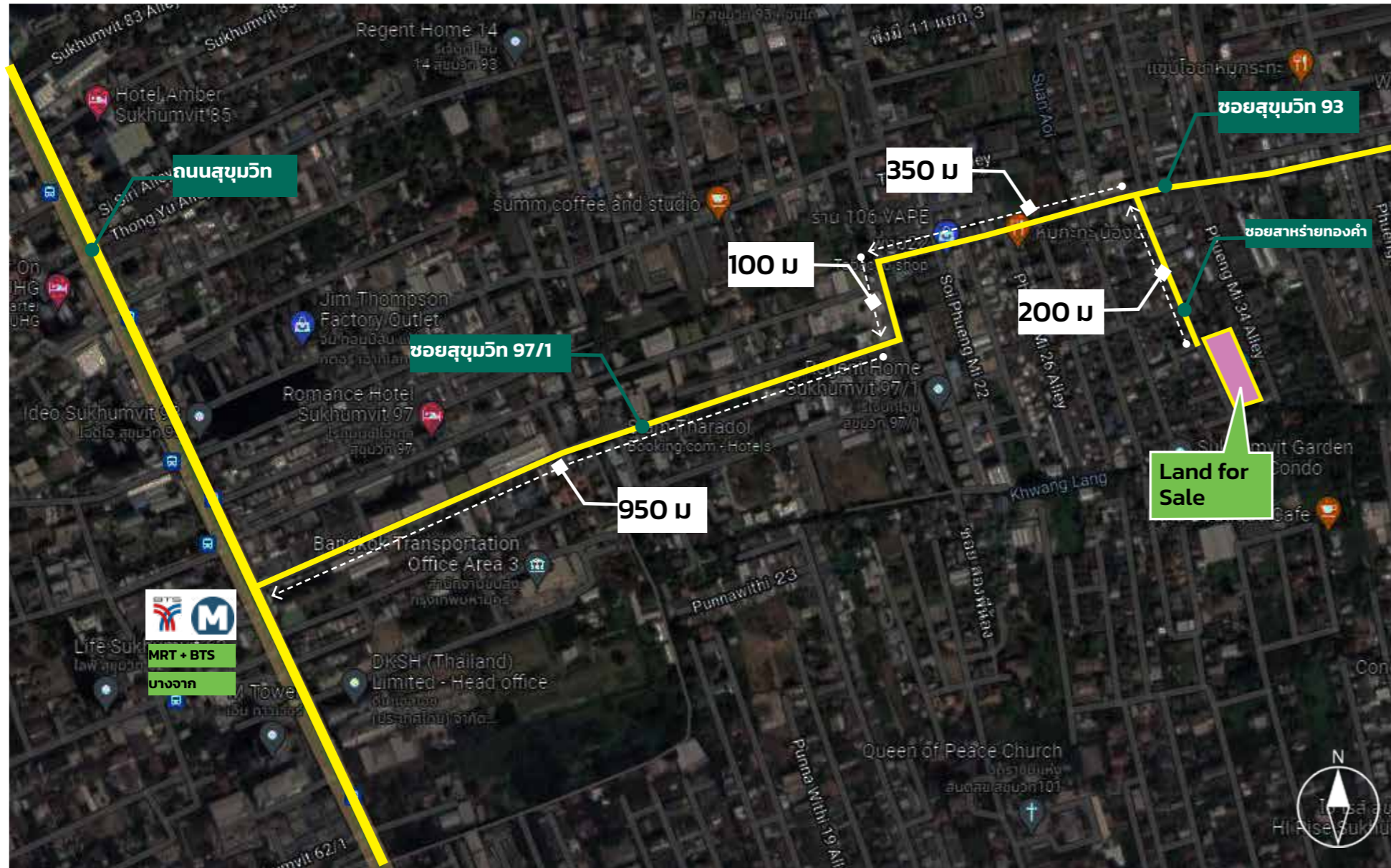




LAND FOR SALE
3-0-29.5 ไร่
ที่ดิน ซอยสุขุมวิท 93
ห่าง MRT+BTS บางจาก 1.7 กิโลเมตร

THE OWNER OF THE COPYRIGHT IN THE LAND INFORMATION IS RETAIN BY BLESSED LAND DEVELOPMENT CO.,LTD
WHOSE CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OF REPRODUCTION OF THE DOCUMENT OR ANY PART THERE OF
CAN BE MADE



ด้านหน้าที่ดิน

3-0-29.5 ไร่
ที่ดิน ซอยสุขุมวิท 93
ห่าง MRT+BTS บางจาก 1.7 กิโลเมตร

CO.,LTD

สิ่งอำนวยความสะดวกและการเข้าถึงรอบที่ดิน



ทางเข้าจากซอยสุขุมวิทซอย 50



สถานี BTS+MRT อ่อนนุช



สถานี BTS+MRT บางจาก



ถนน อ่อนนุช



LOTUS อ่อนนุช



ผังของที่ดินตามเอกสารสิทธิ์



ถนนด้านหน้าทางเข้า



ทางเข้าซอยสาหร่ายทองคำ/พื้งมี 32

LAND INFORMATION

รายละเอียด	
ขนาดที่ดิน	3-0-29.5 ไร่ < 1,229.5 ตารางวา >
เอกสารสิทธิ์	โฉนดมี 1 เจ้าของ
รายละเอียดที่ตั้ง	ซอยสุขุมวิท 93 / ซอยสาหร่ายทองคำ แขวง บางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260
พิกัดที่ตั้งแปลงที่ดิน	13°41'57.0"N 100°37'06.4"E
ลักษณะที่ดิน	
	ที่ดินเปล่า น้ำไม่ท่วม
ความยาวที่ดินด้านติดถนน	ติดถนน กว้าง 122 เมตร
กฎหมายผังเมือง	
	สีส้ม กฎหมายผังเมือง ย 6-34
	FAR 4.5 : 1
การเข้าถึงและสิ่งอำนวยความสะดวกรอบบริเวณที่ตั้ง	
ถนนและโครงข่ายการคมนาคม	จุดขึ้นลงทางด่วนทางพิเศษเฉลิมมหานคร ทางพิเศษฉลองรัช สถานีรถไฟฟ้า MRT+ BTS สถานีบางจาก / สถานีอ่อนนุช / สถานีพระโขนง เชื่อมถนนสุขุมวิท / ถนนพระราม 4 / ถนนอ่อนนุช
สิ่งอำนวยความสะดวก	LOTUS อ่อนนุช / BIG C อ่อนนุช / SW กล้วยน้ำไทย / ม.กรุงเทพ กล้วยน้ำไทย ศูนย์การค้า PEOPLE PARK / ตลาดพระโขนง / โรงเรียนนานาชาติแองโกล SW.กล้วยน้ำไทย / SW สุขุมวิท
ราคาขายที่ดิน	
	3-0-29.5 ไร่ < 1,229.5 ตารางวา >
ราคาต่อตารางวา	70,000 บาท / ตารางวา
ราคารวม	86,065,000 บาท
เงื่อนไขการขาย	
การทำสัญญา	ทำสัญญา มัดจำ 30% โอนกรรมสิทธิ์ภายใน 6 เดือน
การโอนกรรมสิทธิ์	ผู้ซื้อผู้ขายออกคนละครึ่ง

 **TITLE DEED**
เอกสารสิทธิ์/โฉนด



สารบัญจดทะเบียน (ใบข้อ น.ส. ๔ จ.)

โฉนดที่ดินเลขที่	อำเภอ	ตำบล	พื้นที่	โฉนดที่ดิน		โฉนดที่ดิน	โฉนดที่ดิน	โฉนดที่ดิน
				โฉนดที่ดิน	โฉนดที่ดิน			
โฉนดที่ดิน	อำเภอ	ตำบล	พื้นที่	โฉนดที่ดิน	โฉนดที่ดิน	โฉนดที่ดิน	โฉนดที่ดิน	โฉนดที่ดิน
โฉนดที่ดิน	อำเภอ	ตำบล	พื้นที่	โฉนดที่ดิน	โฉนดที่ดิน	โฉนดที่ดิน	โฉนดที่ดิน	โฉนดที่ดิน



ลักษณะภาพถ่ายโดยรอบของที่ดิน
LAND SURROUNDING



Thank you for your consideration



LAND FOR SALE
3-0-29.5 ไร่
ที่ดิน ซอยสุขุมวิท 93
ห่าง MRT+BTS บางจาก 1.7 กิโลเมตร

THE OWNER OF THE COPYRIGHT IN THE LAND INFORMATION IS RETAIN BY BLESSED LAND DEVELOPMENT CO.,LTD
WHOSE CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OF REPRODUCTION OF THE DOCUMENT OR ANY PART THERE OF
CAN BE MADE