

FOR SALE

LAND LIAB KLONG SONG SAFARI

BANGKOK, THAILAND



Subject to contract
& availability



TYPE OF PROPERTY :

Land

LAND AREA :

11-1-19.1 Rais (4,519.1 Square Wah)

TENURE :

Freehold, with Chanote Title Deed

**PRICE PER
SQ. WAH :**

THB 35,000.- (NEGOTIABLE)

TOTAL :

THB 158,168,500.-

**TAXES AND
TRANSFER FEE :**

Subjected to further negotiation.

**FOR MORE
INFORMATION
PLEASE
CONTACT**

Investment

Mr. Muhammad Aslam Labaideeman

T +66 (2)309 3616

M +66 (87)988 9844

ASLAM.L@Phatrasabrealestate.co.th

Phatrasab REALESTATE Co., Ltd.

Suite no. 1807 Level 18,

Park Ventures Ecoplex, 57 Wireless Road,
Lumpini, Pathumwan, Bangkok

10330, Thailand

FOR SALE

LAND LIAB KLONG SONG SAFARI

LOCATION MAP

BANGKOK, THAILAND



Subject to contract
& availability



LOCATION :

Bang Chan, Klong Sam Wa, Bangkok, Thailand

LATITUDE :

13.860852

LONGTITUDE :

100.712994

**FOR MORE
INFORMATION
PLEASE
CONTACT**

Investment

Mr.Muhammad Aslam Labaideeman

T +66 (2)309 3616

M +66 (87)988 9844

ASLAM.L@Phatrasabrealestate.co.th

Phatrasab REALESTATE Co., Ltd.

Suite no. 1807 Level 18,

Park Ventures Ecoplex, 57 Wireless Road,
Lumpini, Pathumwan, Bangkok

10330, Thailand

2019 Phatrasab REALESTATE Co., Ltd. This information has been obtained from sources believed reliable. We have not verified it and make no guarantee, warranty or representation about it. Any projections, opinions, assumptions or estimates used are for example only and do not represent the current or future performance of the property. You and your advisors should conduct a careful, independent investigation of the property to determine until your satisfaction is met and the suitability of the property for your preferences.

FOR SALE

LAND USE

ZONING PLAN

LAND LIAB KLONG SONG SAFARI

BANGKOK, THAILAND



Subject to contract
& availability



ZONING PLAN :

Low-density residential zone (Yellow Yor3 : สีเหลือง ย.3)

FOR MORE
INFORMATION
PLEASE
CONTACT

WWW.PHATRASABREALESTATE.CO.TH

Investment

Mr.Muhammad Aslam Labaideeman

T +66 (2)309 3616

M +66 (87)988 9844

ASLAM.L@Phatrasabrealestate.co.th

Phatrasab REALESTATE Co., Ltd.

Suite no. 1807 Level 18,

Park Ventures Ecoplex, 57 Wireless Road,
Lumpini, Pathumwan, Bangkok

10330, Thailand

2019 Phatrasab REALESTATE Co., Ltd. This information has been obtained from sources believed reliable. We have not verified it and make no guarantee, warranty or representation about it. Any projections, opinions, assumptions or estimates used are for example only and do not represent the current or future performance of the property. You and your advisors should conduct a careful, independent investigation of the property to determine until your satisfaction is met and the suitability of the property for your preferences.

FOR SALE

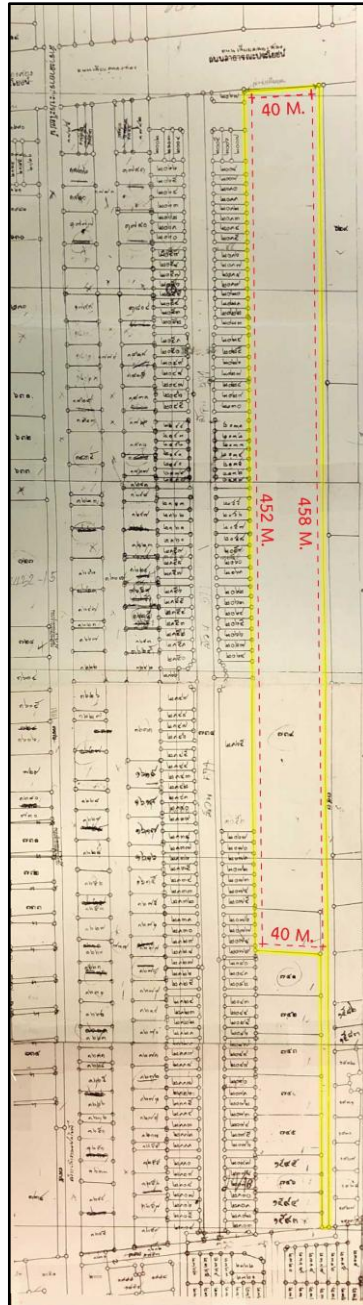
LAND LIAB KLONG SONG SAFARI

CADASTRAL

BANGKOK, THAILAND



Subject to contract
& availability



FOR MORE
INFORMATION
PLEASE
CONTACT

Investment

Mr. Muhammad Aslam Labaideeman

T +66 (2)309 3616

M +66 (87)988 9844

ASLAM.L@Phatrasabrealestate.co.th

Phatrasab REALESTATE Co., Ltd.

Suite no. 1807 Level 18,

Park Ventures Ecoplex, 57 Wireless Road,
Lumpini, Pathumwan, Bangkok

10330, Thailand

2019 Phatrasab REALESTATE Co., Ltd. This information has been obtained from sources believed reliable. We have not verified it and make no guarantee, warranty or representation about it. Any projections, opinions, assumptions or estimates used are for example only and do not represent the current or future performance of the property. You and your advisors should conduct a careful, independent investigation of the property to determine until your satisfaction is met and the suitability of the property for your preferences.

WWW.PHATRASABREALESTATE.CO.TH

FOR SALE

LAND LIAB KLONG SONG SAFARI

LOCATION MAP

BANGKOK, THAILAND



Subject to contract
& availability



FOR MORE
INFORMATION
PLEASE
CONTACT

WWW.PHATRASABREALESTATE.CO.TH

Investment

Mr. Muhammad Aslam Labaideeman

T +66 (2)309 3616

M +66 (87)988 9844

ASLAM.L@Phatrasabrealestate.co.th

Phatrasab REALESTATE Co., Ltd.

Suite no. 1807 Level 18,

Park Ventures Ecoplex, 57 Wireless Road,
Lumpini, Pathumwan, Bangkok

10330, Thailand

2019 Phatrasab REALESTATE Co., Ltd. This information has been obtained from sources believed reliable. We have not verified it and make no guarantee, warranty or representation about it. Any projections, opinions, assumptions or estimates used are for example only and do not represent the current or future performance of the property. You and your advisors should conduct a careful, independent investigation of the property to determine until your satisfaction is met and the suitability of the property for your preferences.

FOR SALE

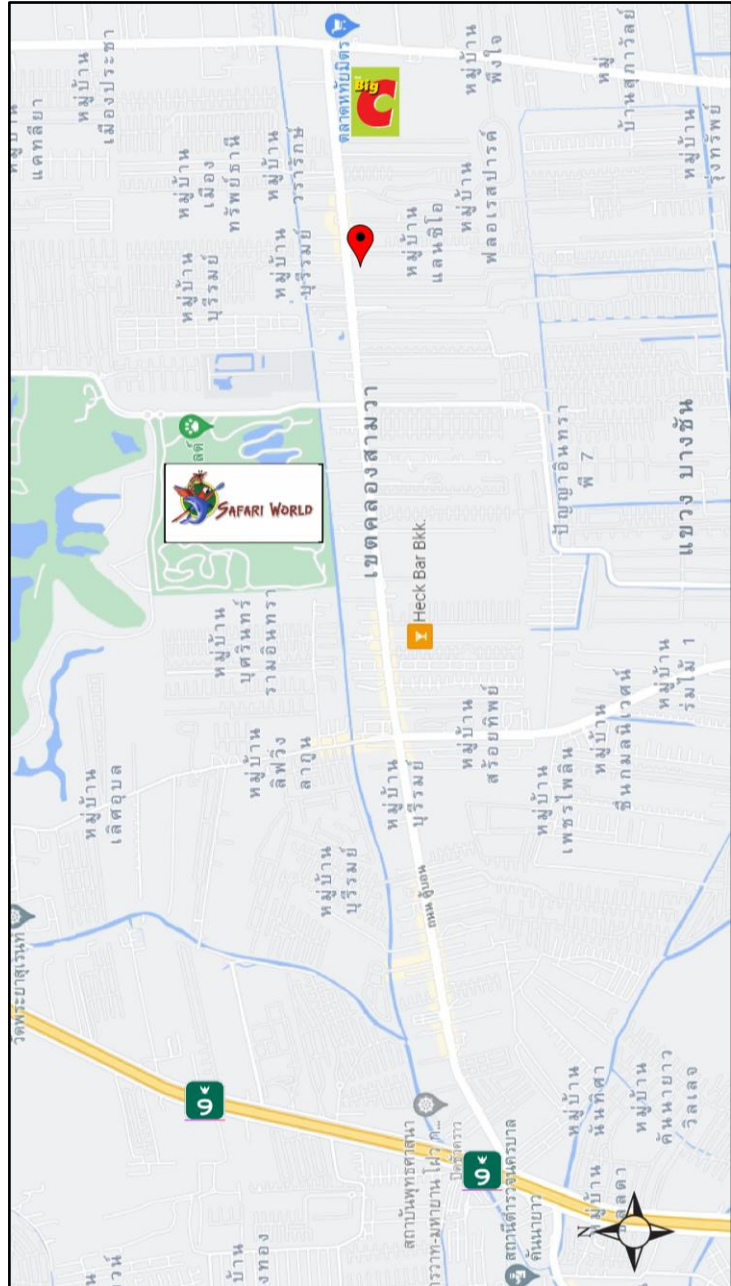
LAND LIAB KLONG SONG SAFARI

LOCATION MAP

BANGKOK, THAILAND



Subject to contract
& availability



FOR MORE
INFORMATION
PLEASE
CONTACT

WWW.PHATRASABREALESTATE.CO.TH

Investment

Mr.Muhammad Aslam Labaideeman

T +66 (2)309 3616

M +66 (87)988 9844

ASLAM.L@Phatrasabrealestate.co.th

Phatrasab REALESTATE Co., Ltd.

Suite no. 1807 Level 18,

Park Ventures Ecoplex, 57 Wireless Road,
Lumpini, Pathumwan, Bangkok

10330, Thailand

2019 Phatrasab REALESTATE Co., Ltd. This information has been obtained from sources believed reliable. We have not verified it and make no guarantee, warranty or representation about it. Any projections, opinions, assumptions or estimates used are for example only and do not represent the current or future performance of the property. You and your advisors should conduct a careful, independent investigation of the property to determine until your satisfaction is met and the suitability of the property for your preferences.

บ. 19194. 1/2

(พ.ศ. ๕๖.)



ตำแหน่งที่ดิน

รชวท ๑๓-๑ 5130TV 4492-15

เลขที่ดิน ๓๓๓ ๗๔๐

หน้าสำรวจ ๑๐๐๒๒

ตำบล สามโก้

โฉนดที่ดิน

เลขที่ ๑๘๑๕๕

เล่ม ๑๘๖ หน้า ๕๕

อำเภอ สีนบุรี (เปลือ)

จังหวัด กรุงเทพมหานคร

โฉนดที่ดิน

เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์

จกโดยอาศัยอำนาจตามประมวลกฎหมายที่ดิน

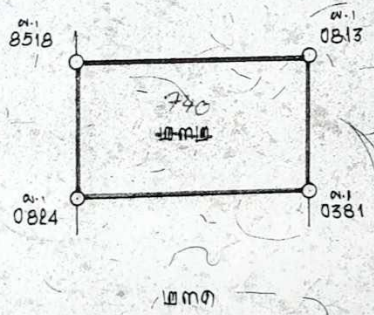
ได้แก่ นายหรือ นางสาว ประจักษ์สิทธิ์ สัญชาติ ไทย อายุ ๕๕ ปี

ขอ โอน ที่ดิน ๓๓๓ ไร่ ๗๔๐ ตารางวา

ที่ดินแปลงนี้เดิมมีกรรมสิทธิ์ในชื่อ นาย ประจักษ์สิทธิ์ อายุ ๕๕ ปี

มาตราส่วนในระวาง ๑:๓๗๕๐ รูปแผนที่ มาตราส่วน ๑:๑๐๐๐

ฉบับสำนักงานที่ดิน ห้ามนำออก



เจ้าหน้าที่บริหารงานที่ดิน สำนักงานที่ดินจังหวัด
จังหวัดสุพรรณบุรี

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุพรรณบุรี สาขาสามโก้

๒๓ เม.ย. ๒๕๖๓
 ๒๓ - 150435
 ๒๓ - 150435

๒๓ เม.ย. ๒๕๖๓
 ๒๓ - 150435
 ๒๓ เม.ย. ๒๕๖๓

เลขจากไลน์
 ๕๓
 ๕๖

สารบัญชีทะเบียน

๒ ๒๓๙๔ ๒/๑

จดทะเบียน วันที่ เดือน ปี	ประเภท การ จดทะเบียน	ผู้ พินัยสัญญา	ผู้ รับสัญญา	นอก ตามสัญญา		นอก สัญญา		ราคา เดิม ใหม่	เจ้าพนักงาน ลงนาม ประจำ
				ไร่	ตารางวา	ไร่	ตารางวา		
วันที่ ๒๕ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๒๕	ขาย	เมมรัตน์	เมมรัตน์	-	๒ ๐๐				
		ประสิทธิ์ทรัพย์	ประสิทธิ์ทรัพย์						
วันที่ ๐๑ กันยายน พ.ศ. ๒๕๒๖	ขาย	นครเมธีพันธ์	นงนิก ไชยรักษ์ทรัพย์		๔ ๐๐				 (นายบวร เลิศบรรลือ)
		ประสิทธิ์ทรัพย์	ศักดิ์						
วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๕๑	ขายรวม สองโฉนด	บริษัท เข็มทอง จำกัด	นายมิตรพงศ์ สิทธิประสิทธิ์		2 ๐6				 (นายวิรัช รุ่งวัฒนาพร)

ฉบับสำนักงานที่ดิน

(น.พ. ๕)

แยกจากโฉนด

เดิม

หน้า



โฉนดที่ดิน

ออกโดยอาศัยอำนาจตามประมวลกฎหมายที่ดิน

เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์ที่ดิน

๕๖๑๕๒

โฉนดที่ดินเลขที่ ๕๖๑๕๒

ตำบล บางซื่อ อำเภอ นนทบุรี จังหวัดนนทบุรี พระนคร

ที่ดินแปลงนพทงานเจ้าหน้าที่เคหะการรพช. จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ผู้ขอโฉนดที่ดินนี้เป็นผู้สืบทอดตามกฎหมาย และต้องอยู่ในบังคับแห่งกฎหมายซึ่งคงอยู่ในเวลานี้ และที่ดินแก้ไขเปลี่ยนแปลงหรือบัญญัติขึ้นใหม่ในภายหลัง

ถ้าจะทำการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมตามกฎหมายประการใด ให้ยื่นโฉนดที่ดินนี้มาจดทะเบียนต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

โฉนดที่ดินนี้ออกให้ ณ วันที่ ๕ ธันวาคม ๒๕๓๖ พุทธศักราช ๒๕๓๖ หนึ่งร้อยยี่สิบห้า

นายปณัตต์ อนันตกุล
ผู้อำนวยการจังหวัด

(นายเยี่ยม บุญศิริ)
เจ้าพนักงานที่ดิน

สมุดทศตวรรษของเอกชน

ปีค.ศ. ๒๕๕๐
 เลขที่ ๗๕
 หน้าสำรวจ ๑๕๐

สำนักงานที่ดิน
 สจ. ประจวบคีรีขันธ์

นามของเจ้าของที่ดิน สัญชาติ ไทย

เลขที่โฉนดที่ดิน (ถนน) ริมทางรถไฟ ตำบล บางน้ำดี

อำเภอ จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์

สารบัญจดทะเบียน

[Signature]

จดทะเบียน	โฉนดที่ดิน	ผู้รับสัญญา	จำนวนที่ดินตามสัญญา			จำนวนที่ดินคงเหลือ			โฉนดที่ดินใหม่	เจ้าพนักงานที่ดินส่งข้อ ประทับตรา
			ไร่	งาน	ตารางวา	ไร่	งาน	ตารางวา		
ที่ ๕๓	โฉนดที่ดินที่ ๕๓	กรมที่ดิน	-	-	๓๐	๑๕	๒	๕๕	-	
กรมที่ดิน	กรมที่ดิน	กรมที่ดิน								
ที่ ๕๕	โฉนดที่ดินที่ ๕๕	กรมที่ดิน								
ที่ ๕๖	โฉนดที่ดินที่ ๕๖	กรมที่ดิน	กรมที่ดิน		๕	๕๕	๑๕	๕	๕	
กรมที่ดิน	กรมที่ดิน	กรมที่ดิน	กรมที่ดิน						๑๕๓	
ที่ ๕๗	โฉนดที่ดินที่ ๕๗	กรมที่ดิน							๑๑๕๐๓	
ที่ ๕๘	โฉนดที่ดินที่ ๕๘	กรมที่ดิน	กรมที่ดิน		๕	๕๐	๑๕	๕	-	
กรมที่ดิน	กรมที่ดิน	กรมที่ดิน	กรมที่ดิน							
ที่ ๕๙	โฉนดที่ดินที่ ๕๙	กรมที่ดิน	กรมที่ดิน		๓	๕๖	๑๓	๕	๕	
กรมที่ดิน	กรมที่ดิน	กรมที่ดิน	กรมที่ดิน						๒๒๖	
ที่ ๖๐	โฉนดที่ดินที่ ๖๐	กรมที่ดิน	กรมที่ดิน		๒	๐๗	๑๓	๕	๕	
กรมที่ดิน	กรมที่ดิน	กรมที่ดิน	กรมที่ดิน						๒๖๗	

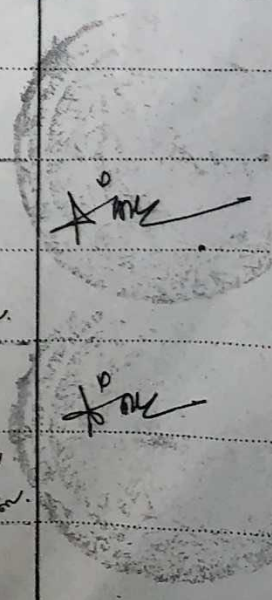
บรรทัด)

บรรทัด)

บรรทัด)

ผู้ตรวจแผนก
 ๒๕๓๐
 หัวหน้ากรม

มีใบต่อแผ่นดิน
 (นางกรรณิศา สมศักดิ์)
 17 พ.ค. 2541



๕๕๑๑๑-

5/5

สำนวนจดทะเบียน (ในต่อ)

แผ่นที่ ๑
หน้า ก

โฉนดที่ดินเลขที่

๕๖๑๕๒
๕๖๕๕

อำเภอ สีหมอก จังหวัด อุตรดิตถ์
ตำบล สีหมอก หมู่ ๑

จดทะเบียน วัน เดือน ปี	ประเภท การ จดทะเบียน	ผู้ ให้สัญญา	ผู้ รับสัญญา	เนื้อที่ ตามสัญญา			เนื้อที่ คงเหลือ			ราคา ที่ดิน เงินทอน ใหม่	เจ้าพนักงานที่ดิน ลงลายมือชื่อ ประทับตรา	
				ไร่	งาน	ตารางวา	ไร่	งาน	ตารางวา			
วันที่ ๒๓ เมษายน พ.ศ. ๒๕๒๕	แบ่งแยก โฉนดที่ดิน	หม่อมราชวงศ์ ประสิทธิ์ศักดิ์	หม่อมราชวงศ์ ประสิทธิ์ศักดิ์	๒	๐๗	๑๖	๓	๓๗	๒๕ ๑๒๐	๒๒๕	๕๖๕๕	
				-	๒	๐๗	๑๖	๓	๓๗	๒๕ ๑๒๐	๒๒๕	๕๖๕๕
				-	๒	๐๗	๑๗	๓	๒๓	๒๕ ๑๒๐	๒๒๕	๕๖๕๕
				-	๒	๐๖	๑๑	๑	๑๗	๒๕ ๑๒๐	๒๒๕	๕๖๕๕
				-	๒	๐๖	๑๐	๓	๑๑	๒๕ ๑๒๐	๒๒๕	๕๖๕๕
วันที่ ๑๑ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๒๕	การโอน	ที่ดินโฉนดเลขที่ ๕๖๕๕	ที่ดินโฉนดเลขที่ ๕๖๕๕	๒	๐๖	๑๐	๓	๑๑	๒๕ ๑๒๐	๒๒๕	๕๖๕๕	
วันที่ ๑๑ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๒๕	การโอน	ที่ดินโฉนดเลขที่ ๕๖๕๕	ที่ดินโฉนดเลขที่ ๕๖๕๕	๒	๐๖	๑๐	๓	๑๑	๒๕ ๑๒๐	๒๒๕	๕๖๕๕	
วันที่ ๑๑ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๒๕	การโอน	ที่ดินโฉนดเลขที่ ๕๖๕๕	ที่ดินโฉนดเลขที่ ๕๖๕๕	๒	๐๖	๑๐	๓	๑๑	๒๕ ๑๒๐	๒๒๕	๕๖๕๕	

๕๖๕๕

๕๖๕๕

๕๖๕๕

๕๖๕๕

๕๖๕๕

๕๖๕๕

๕๖๕๕

๕๖๕๕

๕๖๕๕

๕๖๕๕

โฉนดที่ดินเลขที่

๕๖๓๒
๔๖๑๘

สารบัญจดทะเบียน (ในต่อ)

๓๒๐๐๖๖๖๖

อำเภอ ฝาง

๖ ๑๙๙๘-๔/๕
จังหวัด เชียงใหม่
กิ่งอำเภอ ฝาง

แผ่นที่ ๑
หน้า ข

จดทะเบียน วัน เดือน ปี	ประเภท การ จดทะเบียน	ผู้เสียสัญญา	ผู้รับสัญญา	เนื้อที่ ตามสัญญา			เนื้อที่ คงเหลือ			รายการ เลขที่ดิน โฉนดที่ดิน ใหม่	เจ้าพนักงานที่ดิน ลงลายมือชื่อ ประทับตรา
				ไร่	งาน	ตารางวา	ไร่	งาน	ตารางวา		
วันที่ ๑๑ เดือน ๑๑ พ.ศ.๒๕๑๓	การซื้อขาย	ภ.จ.ม.โสมแดง	อ.จ.ม.โสมแดง	๑๐	๓	๑๑	-	-	-		
วันที่ ๑๑ เดือน ๑๑ พ.ศ.๒๕๑๓	การซื้อขาย	ภ.จ.ม.โสมแดง	อ.จ.ม.โสมแดง	๑๐	๓	๑๑	-	-	-		
วันที่ ๑๑ เดือน ๑๑ พ.ศ.๒๕๑๓	การซื้อขาย	ภ.จ.ม.โสมแดง	อ.จ.ม.โสมแดง	๑๐	๓	๑๑	-	-	-		
วันที่ ๓๐ เดือน มิถุนายน พ.ศ.๒๕๕๑	ขายรวม สองโฉนด	บริษัท เจริญหรือ พวกร จำกัด	นายภักดิ์พงศ์ ภักดิ์ประสิทธิ์	๑๐	๓	๑๑	๑๕	๑๕	๑๕		
วันที่ ๐๖ เดือน เมษายน พ.ศ.๒๕๕๗	แบ่งตกเป็น ที่สาธารณ ประโยชน์	นายภักดิ์พงศ์ ภักดิ์ประสิทธิ์	ถนนเลียบคลองสง ภักดิ์ประสิทธิ์	-	-	๐๗	๓๐	๓๐	๓๐		

นายวิชา อิ่มทอง

นายวิชา อิ่มทอง

นายวิชา เลิศบรรณกิจ



2088-11

Handwritten header text, possibly a title or reference number.

