

เสนอขายที่ดิน ทำเล CentralPlaza Westgate วงแหวน 22 ไร่ 1 งาน 34.5 ตรว.

โดยนายหน้า

นาย อนูรัตน์ หมายชอบ

เบอร์โทร 0629694286 ID line : pick19841984

Email : anurat_pick@outlook.com

ถนนหน้าที่ดินกว้าง :45 หน้ากว้างที่ดิน :90 เมตร

ราคาขายรวม 670,125,000 บาท หรือ 70,000บาท/ตร.ว.

ค่านายหน้า 3 % , ค่าธรรมเนียมการโอนกรรมสิทธิ์ และ ใช้จ่ายในที่จะเกิดขึ้นในวัน โอน
ผู้ขายเป็นผู้รับผิดชอบ

จุดเด่น

CENTRAL WEST GATE 1.27 กม.

MRT สามแยกบางใหญ่ 1.45 กม.

MRT ตลาดบางใหญ่ 1.77 กม.

BIG C รัตนาธิเบศร์ 1.68 กม.

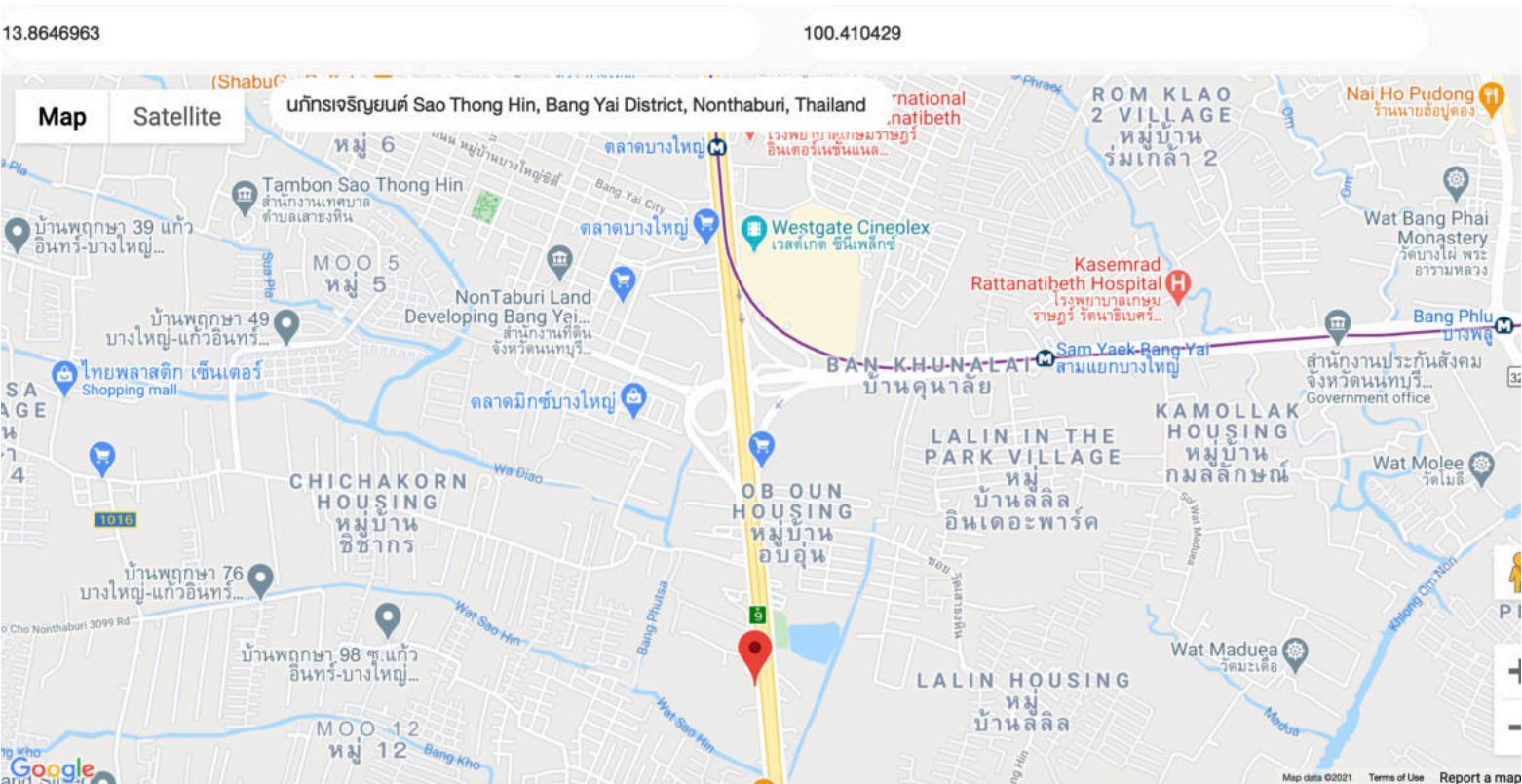
ที่ทำการไปรษณีย์บางใหญ่ซีดี 1.72 กม.

องค์การบริหารส่วนตำบลบางรักใหญ่ อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 1.58 กม.

โรงเรียนเฉลิมพระเกียรติ ๖๐ พรรษา สพป.นนทบุรี เขต 2
1.73

โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบางรักใหญ่ จังหวัดนนทบุรี
1.77 กม.

วันที่ 18 มกราคม 2564



สารบัญชีจดทะเบียน

วันที่	ประเภทการจดทะเบียน	ผู้ให้สัญญา	ผู้รับสัญญา	เลขที่คนตามสัญญา		เลขที่คนคงเหลือ		วันที่เลขที่คนเดิม	เจ้าพนักงานทศพลายมอจอ ประที
				ย.ร.	งาน	ย.ร.	งาน		
วันที่ ๑๗ มกราคม พ.ศ. ๒๕๓๓	เช่า	นางสาวภนอจิต มีใจ	นางปริยารัตน์ พุกทองทอง (พี่ชาย)	๑	๖๒	-	-	-	(ผู้แทน) ทศพล
วันที่ ๑๑ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๓๖	เช่า	นางปริยารัตน์ พุกทองทอง	นางสาวภนอจิต มีใจ	๑	๖๒	-	-	-	(ผู้แทน) ทศพล
วันที่ ๑๑ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๓๖	เช่า	นางสาวภนอจิต มีใจ	นางปริยารัตน์ พุกทองทอง (พี่ชาย)	๑	๖๒	-	-	-	(ผู้แทน) ทศพล
วันที่ ๒๖ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๔๖	เช่า	นางสาวภนอจิต มีใจ	นางสาวภนอจิต มีใจ	-	๒๙	๑	๕๓	๕๒๓-๑๐	(ผู้แทน) ทศพล



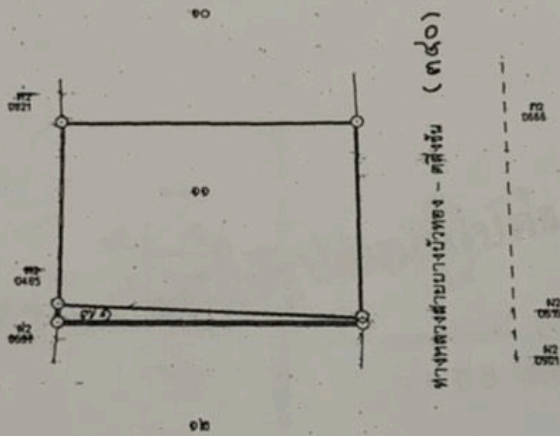
43
รูปแผนที่ (ใบต่อ)

พื้นที่ ๒

ที่ดินรยวาง ๕๐๖๖ J ๕๒๒๒-10 เลขที่ดิน ๑๑ หน้าสำรวจ ๕๒๖ โฉนดที่ดินเลขที่ ๒๓๐๐๓

ตำบล บางขัน (บางกระสี) อำเภอ บางขัน (บางกระสี) จังหวัด นครศรีธรรมราช

มาตราส่วน ๑ : ๑๐๐๐



[Signature]
นาย อ.ค. นราธิป อ.ป.ต.ช.
๑๘ พ.ค. ๒๕๕๖

[Signature]
นาย อ.ค. นราธิป อ.ป.ต.ช.
๑๙ พ.ค. ๒๕๕๖

[Signature]
นาง นงลักษณ์ อ.ป.ต.ช.
๒๕ ส.ย. ๒๕๕๖

สำหรับโฉนดฉบับสำนักงานกตท

[Signature]
นาง นงลักษณ์ อ.ป.ต.ช.
๒๖ ส.ย. ๒๕๕๖

สารบัญจดทะเบียน

ทะเบียน ชื่อ ปี	ประเภท การ จดทะเบียน	ผู้ให้สัญญา	ผู้รับสัญญา X ฝั่ง	เนื้อที่ ตามสัญญา			เนื้อที่ คงเหลือ			รวม เลขที่ โฉนดที่ดิน ใหม่	เจ้าพนักงานที่ดิน สงขลา มอจ อ. ทุ่งตราง
				ไร่	งาน	ตารางวา	ไร่	งาน	ตารางวา		
ปี 11 ตุลาคม พ.ศ. 2536	เช่า ที่ดิน ปี (ครอบครัว)	นางสาวอนอมจิต มีโบ	ทาง ทิวเขา ภูเข	-	-	29	-	-	-	นางสมเจียร หัสนันท์	
				การ	เช่า	ยังคง	มี	ตาม	สัญญา	เช่า	
				11	พ.ศ.	36	2				

รูปแผนที่ (ใบต่อ)

11 0047 3/4

แผนที่.....๑.....

5036 1 5232-10 (1/1000)

เลขที่ดิน.....๑๒.....

หน้าสำรวจ.....๑๙๑๕๑.....

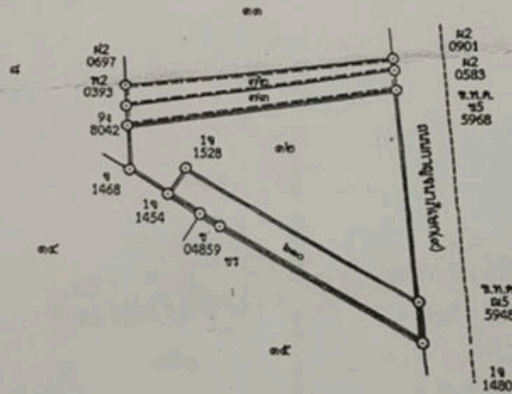
โฉนดที่ดินเลขที่.....๑๑๖๐๘๗.....

ต.เสาชิงหิน

อำเภอ.....บางใหญ่.....

จังหวัด.....นนทบุรี.....

มาตราส่วน ๑ : ๑๐๐๐



(Signature)

หัวหน้าการ

นายสุกิจ หงษ์ดี

๓๐ มิ.ย. ๒๕๖๐

สำหรับโฉนดฉบับสำนักงานที่ดิน

(Signature)

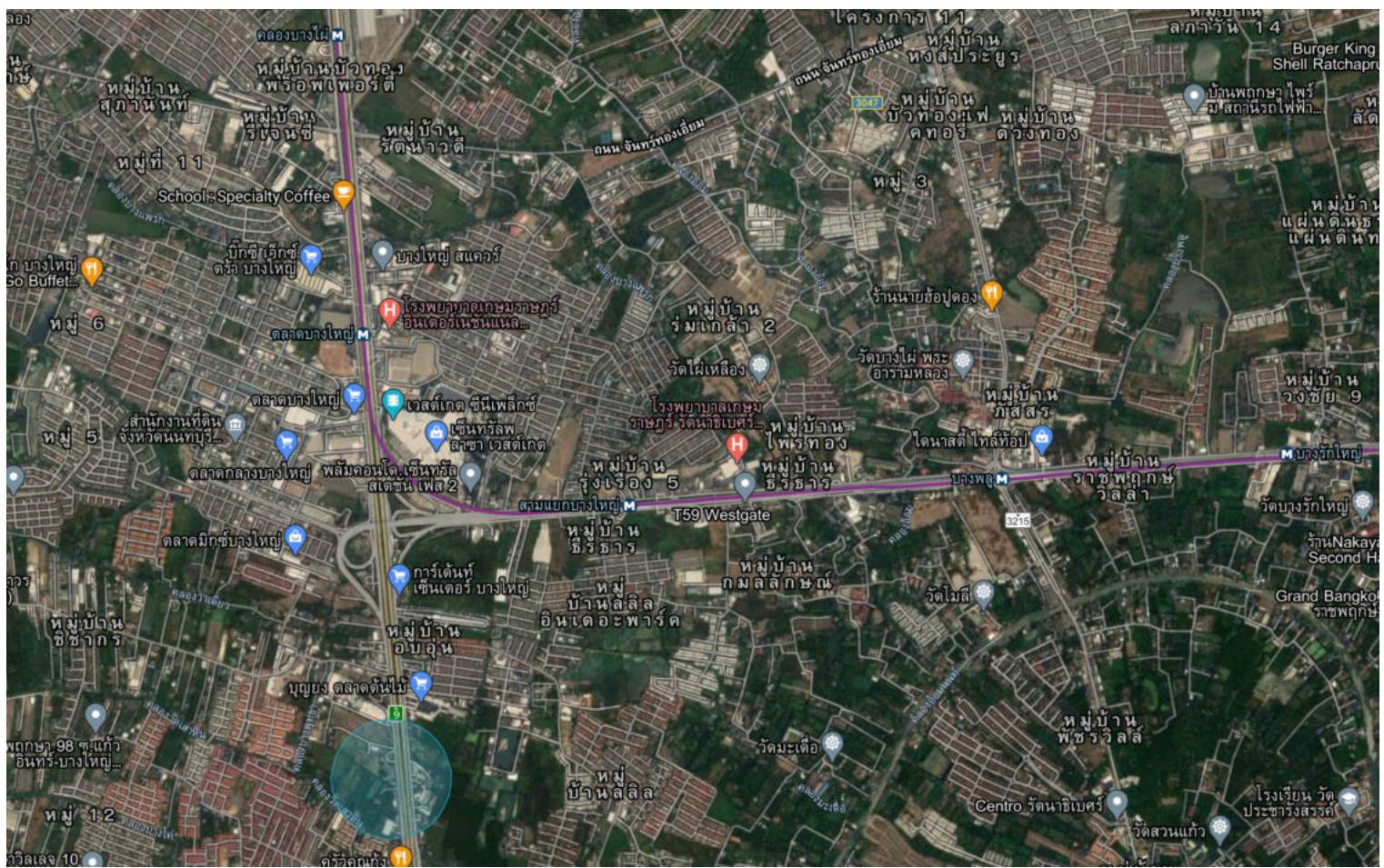
เจ้าพนักงานที่ดิน

(นางวราปภา ไทยศิริ)

5

110047-4
 สำเนาบัญชีจดทะเบียน

จดทะเบียน วัน เดือน ปี	ประเภท การ จดทะเบียน	ผู้ให้สัญญา	ผู้รับสัญญา	เมื่อจดทะเบียนตามสัญญา			เมื่อจดทะเบียนจดทะเบียน			ราคา เงินจดทะเบียน บาท	ค่า ลงทะเบียน	
				ไร่	งาน	วา	ไร่	งาน	วา			
วันที่ 10 พฤษภาคม พ.ศ. 2535	เช่าที่ดิน ค.ล.ล.ล.	นายวิเศษ สิม	นายวิเศษ สิม นางนันทนา	2	-	100						(นายสมนึก)
วันที่ 11 พฤษภาคม พ.ศ. 2535	เช่า ที่ดิน	นางวิเศษ สิม	นายวิเศษ สิม	1	-	70						(นายสมนึก)
วันที่ 11 พฤษภาคม พ.ศ. 2536	เช่า ที่ดิน	นายวิเศษ สิม	นางวิเศษ สิม พิกุลวงษ์	1	-	70						(นายสมนึก)
วันที่ 26 มิถุนายน พ.ศ. 2546 (ครอบครอง เช่า)	แบ่งแยก ที่ดิน	นายวิเศษ สิม	นายวิเศษ สิม	-	-	44	1	-	26	5036/ 5232-10		(นายสมนึก)
										ที่ดินแปลงที่แยกไปมีเนื้อที่ 72 ตารางวา 11 ก.ก. 64219 36 ครอบครอง		(นายสมนึก)
										5036/ 5232-10		(นายสมนึก)
										ที่ดินแปลงที่แยกไปมีเนื้อที่ 72 ตารางวา 11 ก.ก. 64219 36 ครอบครอง		(นายสมนึก)
วันที่ 22 สิงหาคม พ.ศ. 2560 (ครอบครอง เช่า)	แบ่งแยก ที่ดิน	นายวิเศษ สิม	นายวิเศษ สิม	-	-	82	-	-	292	5036/ 5232-10		(นายสมนึก)
										ที่ดินแปลงที่แยกไปมีเนื้อที่ 210 ตารางวา 11 ก.ก. 64219 36 ครอบครอง		(นายสมนึก)
										ยังคงมีที่ดินเช่า 116088 87-11 พ.ศ. 2536 ครอบครอง		(นายสมนึก)







บัตรประจำตัวประชาชน Thai National ID Card
เลขประจำตัวประชาชน 1 3299 00003 37 9
Identification Number

ชื่อตัวและชื่อสกุล **นาย อนรรัตน์ หมายชอบ**
Name **Mr. Anurat**
Last name **Maichob**

เกิดวันที่ **5 ก.พ. 2527**
Date of Birth **5 Feb. 1984**

ศาสนา **พุทธ**

ที่อยู่ **128/7 หมู่ที่ 9 ต.โคกยาง**
อ.ปราสาท จ.สุรินทร์

5 ม.ค. 2559 **วันออกบัตร** 4 ก.พ. 2567 **วันบัตรหมดอายุ**
5 Jan. 2016 **5 Jan. 2016** (ลาทีศ มุญเษโสภิต) **4 Feb. 2024**
Date of Issue **เจ้าพนักงานออกบัตร** Date of Expiry **1104-02-01050927**

ลิงค์สำหรับวิเคราะห์ศักยภาพพื้นที่ CentralPlaza Westgate วงแหวนกาญจนาภิเษก

<https://www.feasyonline.com/myproperty/project/summary/?pid=3569&token=54a27b6b-357a-4cf9-9c57-d8c4efb42891>

[https://www.feasyonline.com/myproperty/project/strategy?](https://www.feasyonline.com/myproperty/project/strategy?pid=3569&strategyID=2843&token=c30bcd1a-0df1-4553-85d4-1b197abf8ce8)

[pid=3569&strategyID=2843&token=c30bcd1a-0df1-4553-85d4-1b197abf8ce8](https://www.feasyonline.com/myproperty/project/strategy?pid=3569&strategyID=2843&token=c30bcd1a-0df1-4553-85d4-1b197abf8ce8)

[https://www.feasyonline.com/myproperty/project/strategy?](https://www.feasyonline.com/myproperty/project/strategy?pid=3569&strategyID=2875&token=b06b8af4-ca33-4ac5-8468-5b686b34b0e8)

[pid=3569&strategyID=2875&token=b06b8af4-ca33-4ac5-8468-5b686b34b0e8](https://www.feasyonline.com/myproperty/project/strategy?pid=3569&strategyID=2875&token=b06b8af4-ca33-4ac5-8468-5b686b34b0e8)